

不動産物件案内書

No.27231 H

所在地	那須塩原市松浦町118-245、118-937	取態 引様	売主	種 別	土地・建物	価 格	3,080万円
-----	-------------------------	----------	----	--------	-------	--------	---------

土 地	面積	登記簿：250.57㎡(75.79坪) 実測：
	私道 権利	負担： 所有権
	地目	登記簿：宅地
	道路 現況	東：5.2m 建付け地

建 物	建築面積	1階：61.72㎡ 2階：50.02㎡ 計：111.74㎡(33.80坪)
	用途	住宅
	構造	軽量鉄骨造ステンレス鋼板ぶき
	間取	4LDK
	現況	空家
建築 明渡	2017年8月 相談	

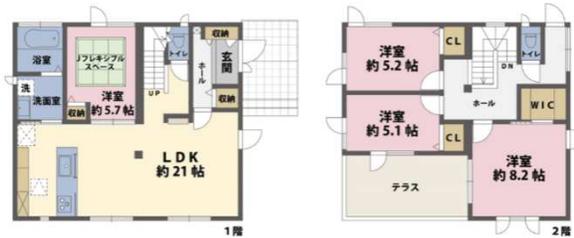
設 備	ガス	
	水道	公営
	下水	公共

公 法 規 制	用途地域	第1種低層
	建ぺい率	50%
	容積率	80%
	その他	

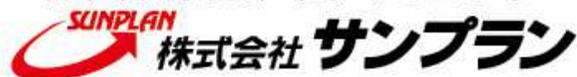
備 考	○JR黒磯駅(約3000m)
	○共英小(約2000m)・厚崎中学校(約1800m)
	○スーパーオータニ黒磯店(約1050m)・コジマビッグカメラ(約1000m)
	○ヨークベニマル上厚崎店・マツモトキヨシ上厚崎点(約1300m)
	○ダイユー上厚崎店(約1400m)・ケースデンキ那須塩原店(約400m)
	○ダイソー阿波店(約370m)・ファミリーマート新緑店(約270m)
	○おひさまクリニック(約300m)・さとみ歯科(約430m)
	○足利銀行黒磯支店(約2700m)・栃木銀行黒磯支店(約2800m)
	○豊浦郵便局(約1000m)

セキスイハイム施工！築浅物件！売主物件！

- ◆ 太陽光発電システム省エネ！！
- ◆ (セキスイハイム施工)タイル調の外壁重厚感有り！(軽鉄・地震に強い)安全安心！！
- ◆ 築浅キレイ・車楽々4台駐車可！！
- ◆ 安心のオール電化住宅！
- ◆ 1階は冷暖房コントロールと計画換気を行うことのできる空調システム「快適エアリー」住まいの快適を賢くサポート！



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info

※世帯サイト版コード

