

不動産情報

物件名

宇都宮市ゆいの杜四丁目

価格

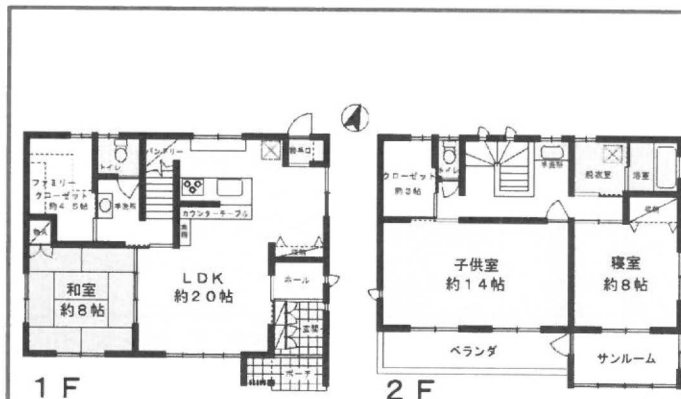
4,190 万円

種 別

土地付建物

夏涼しく冬暖かいエアサイクルの家・徒歩5分圏内に生活利便施設多数

土地	所 在	宇都宮市ゆいの杜四丁目 8-15 (住居表示：宇都宮市ゆいの杜四丁目)		
	面 積	249.16 m ² (75.37坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	公 道		
	接面方位	南側 約6.0M 東側 約8.0M		
	私道負担	—		
	そ の 他	駐車4台可(車種による)		
	建物	構 造	木造かわらぶき2階建	
築 年 月		平成25年5月28日新築		
面 積		1階	72.87 m ²	
		2階	70.38 m ²	
		合計	143.25 m ²	(43.33坪)
物	概略間取	3LDK (4LDKへ変更可)		
	現 況	空家		
	その他	・ 自然素材(無垢材、漆喰壁)採用 ・ LDK床暖房 ・ 太陽光発電システム約4.2kW搭載 ・ 売主契約不適合責任免責		
規制上	用途地域	市街化区域・第1種低層住居専用地域		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	80 %
	その他制限			
設備	水 道	公共		
	ガ ス	都市ガス		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他	床暖房		
備考	・ ゆいの杜小学校 約300M・清原中学校 約4200M ・ たいらや ゆいの杜店まで 約250M ・ セブンイレブン宇都宮刈沼本店まで 約350M ・ JR東北本線「宇都宮駅」まで 約9100M バス停「たいらや前」まで徒歩4分			
	取引態様		仲介	



※図面と現況が異なる場合があります

栃木県知事免許(4)4321号



株式会社 サンプラン

電話：028-908-0880

FAX：028-637-5511

e-mail：sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL：https://sunplan.info 営業時間 10:00～17:30【定休日】毎週水曜日

！携帯サイトQRコード！

