

不動産物件案内書

| | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------------|----------|------|----|------|----|---------|----------|
| 所在地 | さくら市喜連川字大日下647番11 住所表記:さくら市喜連川647-11 | 取態 引様 | 専任媒介 | 種別 | 中古住宅 | 価格 | 1,480万円 | No.27153 |
|-----|--------------------------------------|----------|------|----|------|----|---------|----------|

| | | |
|----|----|----------------------------|
| 土地 | 面積 | 登記簿:330.51㎡(99.98坪) 実測: |
| | 私道 | 負担:無 |
| 地 | 権利 | 所有権 |
| | 地目 | 登記簿:宅地 |
| | 道路 | 北東:6m |
| 現況 | 宅地 | |

| | | |
|----|-----------|---|
| 建物 | 建築面積 | 1階:52.36㎡ 2階:52.36㎡ 延床面積:104.72㎡(31.68坪) |
| | 用途 | 住宅 |
| | 構造 | 木造スレート葺2階建 |
| | 間取 | 2LDK |
| | 現況 | 空家 |
| 建築 | 平成14年7月新築 | |
| 明渡 | 相談 | |

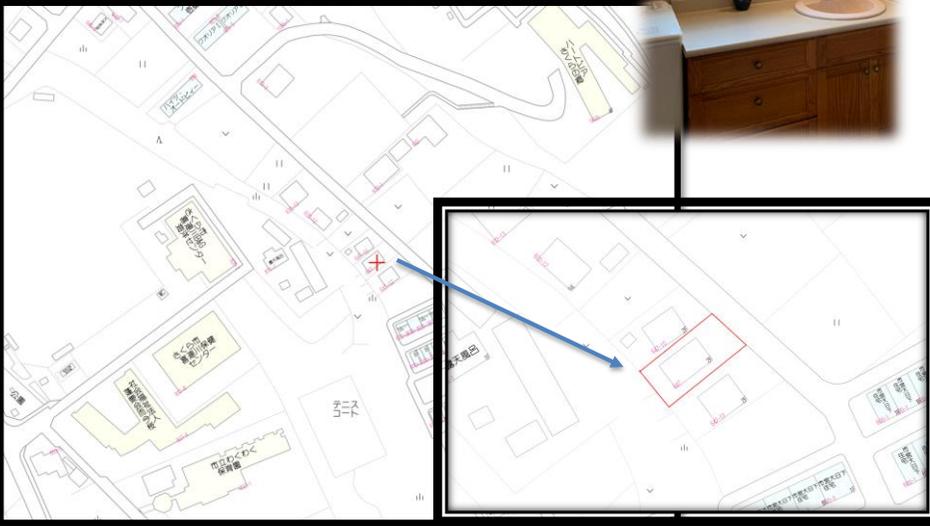
| | | |
|----|----|-------------------|
| 設備 | ガス | 個別プロパン →現在は全電化に変更 |
| | 水道 | 公営 |
| | 下水 | 公共 |

| | | |
|------|------|---------|
| 公法規制 | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| | 建ぺい率 | 60% |
| | 容積率 | 200% |
| | その他 | |

- 備考
- 学区:喜連川小学校(約950m)喜連川中学校(約1.3km)
 - JR氏家駅(約10.4km)●JR蒲須坂駅(約10.2km)
 - セブンイレブン喜連川寿町店(約850m)
 - オータニ喜連川店(約1km)
 - ウエルシアさくら喜連川店(約1200m)
 - 喜連川郵便局・足利銀行喜連川支店(約1.5km)
 - ハートピアさくらの郷(約350m)
 - 市営露天風呂(約800m)
 - 道の駅さつれがわ(約1.3km)



さくら市喜連川 輸入住宅
1,480万円



栃木県知事免許(4)4321号 電話:028-908-0880 携帯サイトQRコード↓
 FAX:028-637-5511 株式会社 サンプラン
 e-mail:sun@sunplan.info
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
 URL:https://sunplan.info 営業時間 10:00~17:30【定休日】毎週水曜日