

中古 一戸建て  
2,390 万円

東武宇都宮線 「東武宇都宮」 駅 徒歩 78分

バス停「弁天橋」下車 徒歩 5分

ハウスクリーニング実施済♪

住友林業施工のオール電化住宅です！



\*こちらの販売用図面は概要紹介図です。間取図、地型図は参考図面としてご確認ください。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

ファミリーマート 宇都宮野沢店 345m / 宇都宮市立晃宝小学校 580m / フードマーケットオータニ 野沢店 595m / 報徳会幼稚園 725m / 宇都宮市立国本中学校 2,845m / 国立病院機構栃木医療センター(独立行政法人) 3,765m

間取り

3 SLDK

所在

宇都宮市野沢町153-7

土地

権利： 所有権

敷地面積： 225.62 m<sup>2</sup> (68.25 坪)

私道負担面積： m<sup>2</sup> 私道負担の有無： 無

地目(登記簿) 宅地 接面道路： 公道

道路幅員： 南 約 6.00m m

建物

延床面積： 124.20 m<sup>2</sup> (37.57 坪)

構造： 木造スレート葺2階建

建築： 平成21年12月 (築 11年)

制限

用途地域： 第一種住居地域

建ぺい率： 60% 容積率： 200%

都市計画： 市街化区域

その他法令上の制限：

施工会社： 住友林業株式会社

設備

駐車場： 有 (敷地内) 台数： 3 台

施設

上水道： 公営

下水道： 公共下水

ガス： その他

学区： 晃宝小学校 国本中学校

引渡

引渡時期： 相談

現況： 空 引渡条件： 現況渡し

備考

車種により3台駐車可

オール電化

契約不適合責任免責

《仲介》

栃木県知事免許 (4) 4321号

電話：028-908-0880

携帯サイトQRコード↓

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

FAX：028-637-5511

e-mail：sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL：https://sunplan.info 営業時間 10:00～17:30【定休日】毎週水曜日

