

不動産物件案内書

No.47065 (H)

| | | | | | | | |
|-----|----------------------------|----------|----|--------|---------|--------|-------|
| 所在地 | 宇都宮市東宿郷5丁目3番6 コーポルベレーⅡ 503 | 取態 引様 | 一般 | 種 別 | 中古マンション | 価 格 | 630万円 |
|-----|----------------------------|----------|----|--------|---------|--------|-------|

| | | |
|---|----------|-------------|
| 土 | 面積 | 登記簿： 持分： |
| | 私道 権利 | 負担： 所有権 |
| 地 | 地目 | 登記簿： |
| | 道路 現況 | 北・南 |

| | | |
|---|----------|--|
| 建 | 建築面積 | 専有54.12㎡(16.37坪) バルコニー：7.3㎡(2.21坪)東向き |
| | 用途 | 居宅 |
| 物 | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建て5階 |
| | 間取 | 2LDK |
| | 現況 | 居住中 |
| | 建築 明渡 | 1982(昭和57)年1月 相談 |

| | | |
|--------|-------|-------|
| 設 備 | ガス | 都市ガス |
| | 水道・下水 | 公営・公共 |
| | 駐車場 | 無 |
| | 駐輪場 | 有 |

| | | |
|------------------|------|--|
| 公 法 規 制 | 用途地域 | 商業地域 |
| | 建ぺい率 | 80% 容積率 600% |
| | 管理形態 | 日勤管理 |
| | その他 | 管理費：11,900円 修繕費：3,700円 自転車置場：大人2,400円/年、子供1,200円/年 |

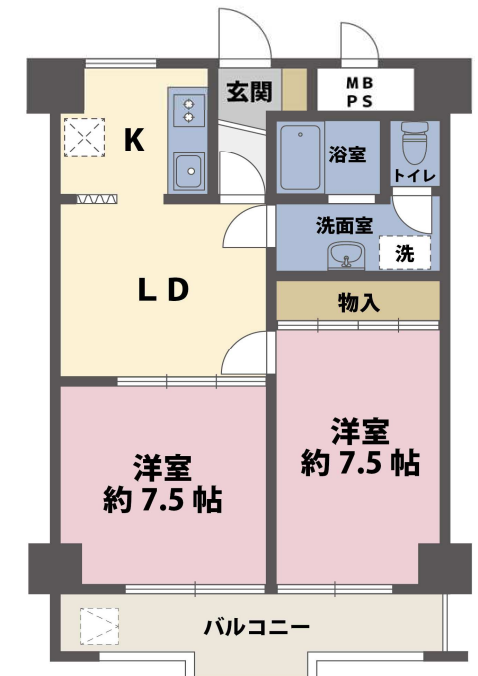
- 備考
- JR宇都宮駅(約1200m)
 - 栃木銀行宇都宮東支店(約400m)
 - 宇都宮東郵便局(約650m) ○かましんカルナ(約630m)
 - ホームセンターカンセキ(約250m)
 - フードアシストANI宇都宮駅東店(約950m)
 - ローソン東宿郷4丁目店(約350m)
 - セブンイレブン宇都宮東宿郷店(約450m)
 - 今泉小(約1100m) ○泉が丘中(約1300m)

JR宇都宮駅東口まで徒歩15分



東宿郷5丁目「コーポルベレーⅡ」

- JR宇都宮駅徒歩約15分で通勤通学に便利!
- LRT開発後は更に利便性良く将来性に期待できます!
- 都市機能の利便性と豊かな緑に恵まれた住環境!
- 四季の彩を感じられる駅東公園へ徒歩約4分!
- 徒歩で生活用品すべてお買い物できます!



栃木県知事免許(4)4321号



電話：028-908-0880

FAX：028-637-5511

e-mail：sun@sunplan.info

↓携帯サイトQRコード↓



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL：http://sunplan.info 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日