

不動産物件案内書

No.47065 (H)

所在地	宇都宮市東宿郷5丁目3番6 コーポルペーレⅡ 503	取態 引様	専任	種別	中古マンション	価格	680万円
-----	----------------------------	----------	----	----	---------	----	-------

土地	面積	登記簿： 持分：
	私道 権利	負担： 所有権
地目	地目	登記簿：
	道路 現況	北・南

建物	建築面積	専有54.12㎡(16.37坪) バルコニー：7.3㎡(2.21坪)東向き
	用途	居宅
物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建て5階
	間取	2LDK
	現況	居住中
	建築 明渡	1982(昭和57)年1月 相談

設備	ガス	都市ガス
	水道・下水	公営・公共
	駐車場	無
	駐輪場	有

公法規制	用途地域	商業地域
	建ぺい率	80% 容積率 600%
	管理形態	日勤管理
	その他	管理費：11,900円 修繕費：3,700円 自転車置場：大人2,400円/年、子供1,200円/年

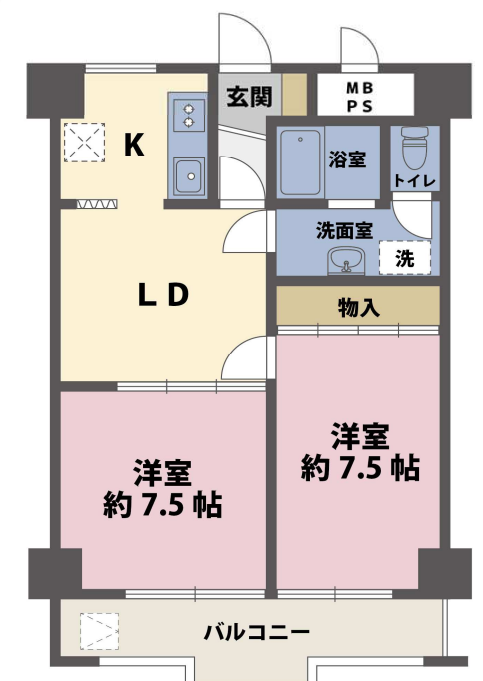
備考	○JR宇都宮駅(約1200m)
	○栃木銀行宇都宮東支店(約400m)
	○宇都宮東郵便局(約650m) ○かましんカルナ(約630m)
	○ホームセンターカンセキ(約250m)
	○フードアシストANI宇都宮駅東店(約950m)
	○ローソン東宿郷4丁目店(約350m)
	○セブンイレブン宇都宮東宿郷店(約450m)
	○今泉小(約1100m) ○泉が丘中(約1300m)

JR宇都宮駅東口まで徒歩15分



東宿郷5丁目「コーポルペーレⅡ」

- JR宇都宮駅徒歩約15分で通勤通学に便利!
- LRT開発後は更に利便性良く将来性に期待できます!
- 都市機能の利便性と豊かな緑に恵まれた住環境!
- 四季の彩を感じられる駅東公園へ徒歩約4分!
- 徒歩で生活用品すべてお買い物できます!



栃木県知事免許 (4) 4321号 電話：028-908-0880 携帯サイトQRコード ↓

SUNPLAN 株式会社 サンプラン FAX：028-637-5511 e-mail：sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL：http://sunplan.info 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日