

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市下岡本町字釜井台3792-7	取態 引様	専任媒介	種 別	土地建物	価 格	1,949万円	No. 27061 ^H
-----	--------------------	----------	------	--------	------	--------	---------	------------------------

土地	面積	登記簿：231.95㎡(70.16坪) 実測：
	私道	負担：
	権利	所有権
	地目	登記簿：宅地・
	道路	東：6m
現況	建付け地	


建物	建築面積	1階：88.60㎡ 2階：49.68㎡ 計：138.28㎡(41.82坪)
	用途	住宅
	構造	木造瓦葺2階建
	間取	5DK
	現況	空家
建築	平成9年9月	
明渡	即	

設備	ガス	プロパンガス
	水道	公営
	下水	公共

公法規制	用途地域	第1種低層
	建ぺい率	40%
	容積率	60%
	その他	駐車場2台(増設可)

備考	<ul style="list-style-type: none"> ○JR岡本駅(約2200m)・バス停釜井台団地(約260m) ○岡本西小(約1420m)・河内中学校(約1700m) ○ヨークベニマル(約700m)・カワチ薬品店(約850m) ○セブンイレブン(約1070m) ○国立病院機構宇都宮病院(約1360m) ○御幸ヶ原湯便所(約600m) ○栃木銀行御幸が原支店(約830m) ○環状線まで(約480m)
----	--

◆ 和風の建物・広々続き間家族団らん♪
 ◆ 外壁塗装2年前済！キレイ☆
 ◆ 重厚な屋根瓦葺！
 ◆ 2階にミニキッチンあり、便利(^^)♪
 ◆ バス停徒歩3分♪
 ◆ 環状線へのアクセス良好！




栃木県知事免許(4)4321号 電話：028-908-0880
 SUNPLAN 株式会社 サンプラン FAX：028-637-5511
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105 e-mail：sun@sunplan.info
 URL：http://sunplan.info 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日

↓携帯サイトQRコード↓