

# 売地

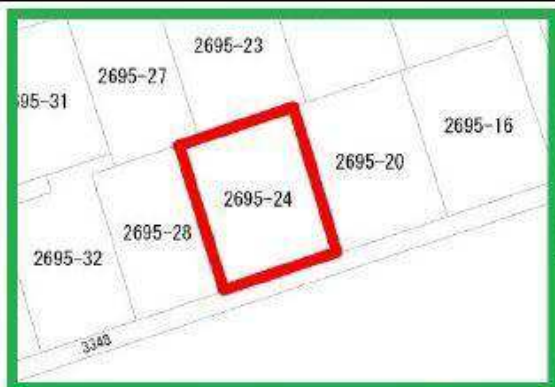
## 1,650万円

NO. 17493 (H)

所在地	宇都宮市若草5丁目8-8
最寄駅	東武宇都宮駅約4.5km
土地面積	276.03㎡ (83.49坪)
坪単価	19.76万円
私道面積	29.09㎡ (8.79坪)
地目	宅地
現況	上物有
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
土地権利	所有権
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%
容積率	60%
接道情報	北 4m(幅員) 私道 南 2.2m(幅員)
小学校区	細谷小 700m
中学校区	陽西中 2700m

### 特色

- ・有効面積：246.94㎡(約74.69坪)
- ・公共下水道
- ・公営水道
- ・プロパンガス
- ・南側の道路は法定外道路
- ・現況でのお引渡しとなります。



栃木県知事免許 (4) 4 3 2 1号



電話：028-908-0880

FAX：028-637-5511

e-mail：sun@sunplan.info

↓携帯サイトQRコード↓



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL：http://sunplan.info 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日



【仲介】