

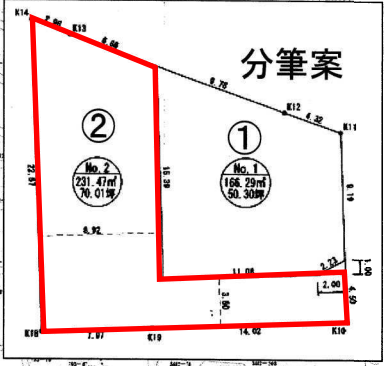
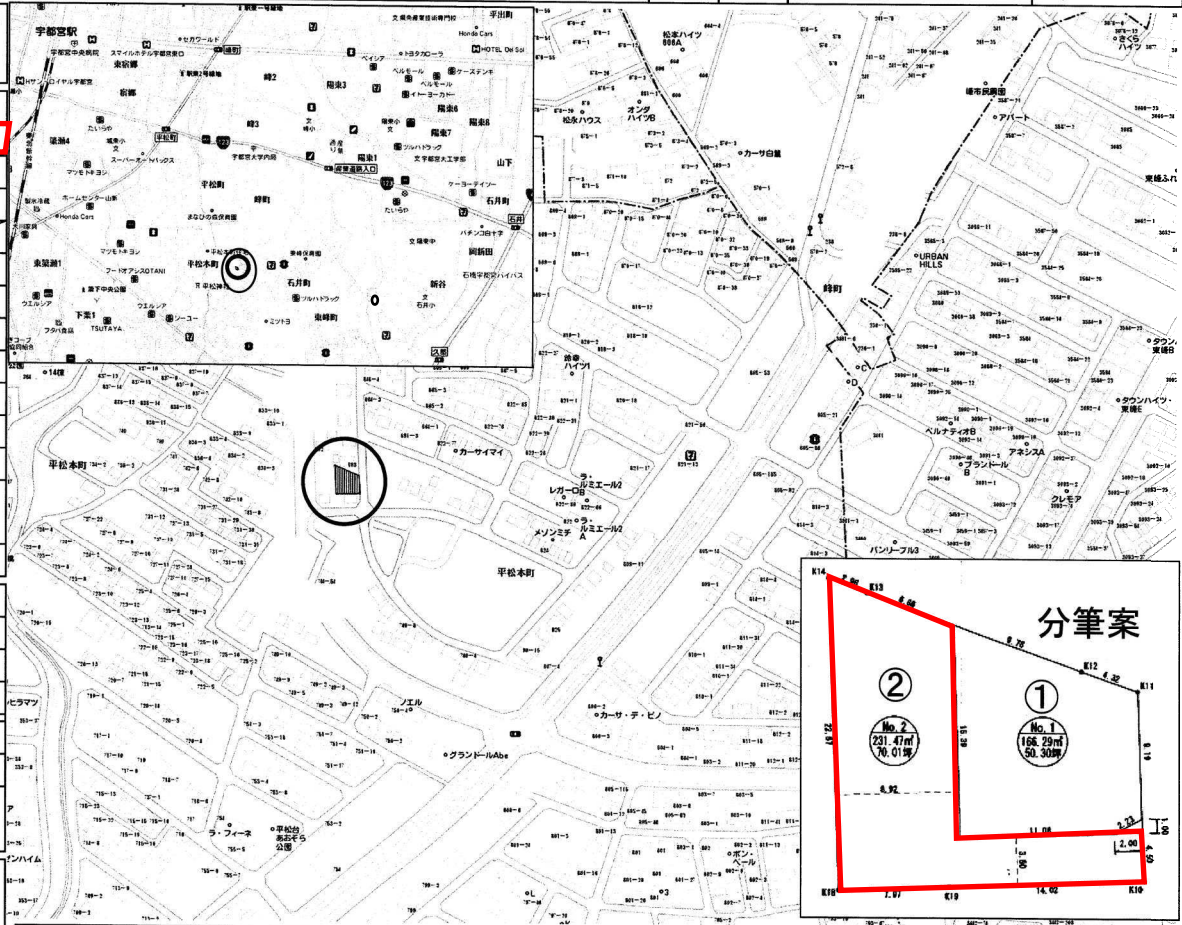
NO. 17488-2 (H)

不動産物件情報			取扱	仲介	種別	土地	価格	2,250	万円	所在
所在地	宇都宮市都市計画事業宇都宮大学東南部第1土地区画整理事業地内 80街区1画地									
土地	面積	① 2,250万円 166.29 m ² 約 50.30 坪 ② 2,250万円 231.47 m ² 約 70.02 坪 一括 4,500万円 397.76 m ² 約 120.32 坪								
	私道負担	無								
	権利	所有権								
	地目	登記簿 - 現況 宅地								
	道路	東側 6.0m 公道								
	現況	更地								
	設備	ガス 都市ガス 未接続 水道 公営水道 下水 公共下水 その他								
公法規制	用途地域 第二種中高層住居専用地域 建蔽率 60 % 容積率 200 % その他 居住誘導区域内・東日本大震災復興特別区域法・景観法 建築基準法第22条区域									
備考	宇都宮大学東南部第2土地区画整理事業（保留地） 土地区画整理法第76条の許可が必要 地目：宅地 ※ただし換地処分に伴う登記時の地目 事業完了時の確測の結果により実測精算※1m未満清算なし 学区 峰小学校 ・ 陽東中学校									

分筆案

栃木県知事免許（4）4321号
株式会社 サンプラン
電話：028-908-0880
FAX：028-637-5511
e-mail：sun@sunplan.info

！携帯サイトQRコード！



栃木県知事免許(4)4321号 電話：028-908-0880 携帯サイトQRコード！

SUNPLAN 株式会社 サンプラン FAX：028-637-5511 e-mail：sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL：http://sunplan.info 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日