

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市東宿郷3丁目2番地8 コーポルベレー1 607号室	取態 引様	仲介	種 別	中古マンション	価 格	700万円	No.47023H
-----	-------------------------------	----------	----	--------	---------	--------	-------	-----------

土地	土地面積	登記簿：1185.00㎡ 実測：
	私道	
	権利	所有権
	地目	宅地
	道路	

建物	建築面積	居宅：51.05㎡(15.44坪)
	用途	居宅
	構造	鉄筋コンクリート造 10階建て6階部分
	間取	3LDK
	現況	空家
	建築明渡	1980年(昭和55年) 10月 相談(入居中)

設備	ガス	都市ガス
	水道	公営
	下水	公共
	駐車場	無し

公法規制	用途地域	商業地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	管理費：13,290円/月

備考	○JR宇都宮駅(約900m)
	○栃木銀行宇都宮東支店(約90m)
	○宇都宮東郵便局(約850m)
	○ホームセンターカンセキ(約400m) ○かましんカルナ(約300m)
	○フードアシスOTANI宇都宮駅東店(約600m)
	○ローソン東宿郷4丁目店(約140m)
	○セブンイレブン宇都宮東宿郷店(約200m)
	○今泉小(約550m) ○泉が丘中(約1800m)

★リフォーム済み物件です★
ぜひ、ご内覧お待ちしております。



東宿郷3丁目 中古マンション

JR宇都宮駅徒歩約11分で
通勤通学に大変便利！

駅東公園にも徒歩圏内でお子様を遊ばせたり、
ウォーキングを楽しんだり、四季の彩りを感じられます。

徒歩で生活用品全てお買い物出来ます。

◆全面リフォーム済み◆

- ・お風呂 ・洗面台
- ・キッチン ・ガスコンロ
- ・給湯器
- 新品に交換済み!!!
- ・壁紙 張替え済み
- ・床全面リフォーム済み



栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
【e-mail】 sun@sunplan.info

※掲載サイト版コード

