

| | | | | | | | |
|-------|--------------|------|----|-------|-------|----|--------|
| マンション | 価格 | (税込) | 交通 | 東北本線 | 宇都宮 駅 | 名称 | 三番町ハイツ |
| | 1,150 | 万円 | バス | 分・バス停 | 徒歩 9分 | (| 8階) |

三番町ハイツ 8階部分で眺望・通風良好 ペット飼育可(飼育細則有り)

- ◆エレベータ有り
- ◆TVモニター付きインターホン有り
- ◆カウンターキッチン・IHクッキングヒーター
- ◆キッチンに造り付け食器棚有り
- ◆各居室に収納有り 等

主な周辺施設

宇都宮パセオ えきの市場・・・徒歩9分(約680m)
 セブンイレブン宇都宮大工町店・・・徒歩3分(約200m)
 宇都宮市立中央小学校・・・徒歩9分(約660m)
 宇都宮市立旭中学校・・・徒歩5分(約390m)
 比企クリニック・・・徒歩2分(約120m) 等

外観タイル貼

エレベーター

防犯カメラ

ペット飼育可
(飼育細則有り)

角住戸

眺望良好

TVモニター付
インターホン

タンクレス
トイレ

対面キッチン

IHクッキング
ヒーター

マンション外観 カウンターキッチン バルコニーからの眺望

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済み場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

| | | |
|----|-------------------------|---|
| 所在 | (住居表示) 栃木県宇都宮市三番町1-5 | |
| 土地 | 所有権 | 借地料 (月額) (円) |
| | 面積 | 861.41 m ² |
| 地 | 共有持分 | 309 / 10,000 |
| | 用途地域 | (商業地域) () |
| 建 | 専有面積 (壁芯) | 92.17 m ² (約 27.88 坪) |
| | バルコニー | 17.06 m ² |
| 物 | 専用庭 | m ² |
| | 間取り (2LDK+1S(納戸)) | 1棟の総戸数 (44 戸) |
| 物 | 構造 | (鉄骨鉄筋コンクリート 造) |
| | | 地上 10階 地下 階建) |
| 物 | バルコニー方向 | 東 築年月 (1981年5月) |
| | 分譲会社 | (熊谷商事株式会社) |
| 物 | 施工会社 | (岡崎工業株式会社) |
| | 管理会社 | (クラシテ株式会社) |
| 物 | 管理形態 | (全部委託) |
| | 管理員 | (日勤) |
| 物 | 管理費 | (月額 12,900 円) |
| | 修繕積立金 | (月額 12,900 円) |
| 物 | その他 | (月額 100 円) |
| | 合計 | (月額 25,900 円) |
| 施設 | 給湯 (ガス湯沸器) | エレベーター (有) |
| 施設 | 水道 | (公営) 電気 (東京電力) |
| | ガス | (都市ガス) 排水 (公共下水) |
| 引渡 | 引渡 (相談) () | |
| 引渡 | 現況 | (居住中) |
| | 備考 | その他費用内訳(自治会費:月額100円) ※写真掲載中の家具備品等は販売価格に含まれません。 |

栃木県知事免許 (4) 4321号 電話 : 028-908-0880 ↓携帯サイトQRコード↓

SUNPLAN 株式会社 サンプラン FAX : 028-637-5511

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105 e-mail : sun@sunplan.info

URL : <http://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【仲介】