

出会いに感謝 Thanks for the happy chance to see you.



誇るのは規模ではなく、豊かさ。安心感とここに暮らす喜びを知る。

グランボア宇都宮アブニール  
902号室

PLAN 3LDK  
専有面積 74.34m<sup>2</sup>  
販売価格 3,090 (税込) 円

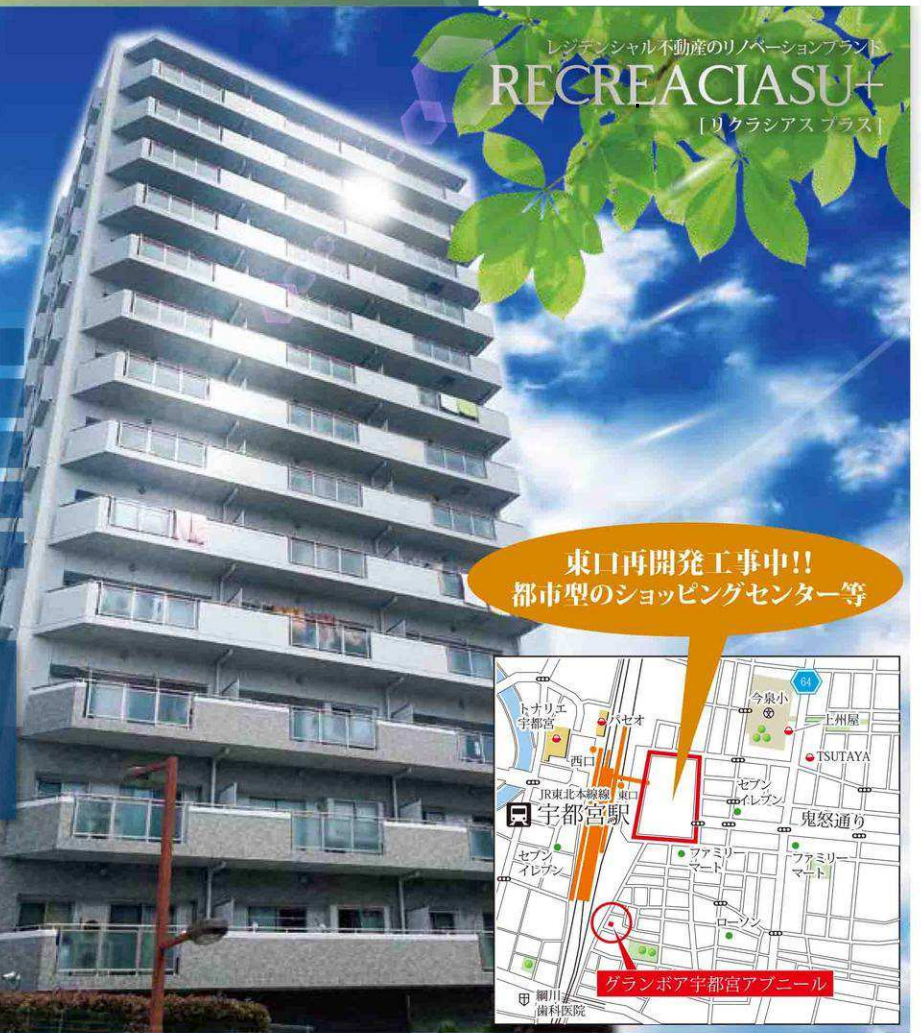
- 新規リフォーム 令和3年9月下旬完了予定
- 南西向き・陽当り良好
- 9階部分眺望良好
- ペット飼育可(細則有)
- 大規模修繕工事済み(2021年3月)

アフターサービス保証付

新規交換・貼替

システムキッチン	ユニットバス	洗面化粧台	トイレ
クロス全室	床材	畳・襖	ハウスクリーニング

Access  
JR宇都宮線  
「宇都宮」駅 徒歩 5 分



Outline

●所在地/栃木県宇都宮市宿郷1-7-21●構造/RC造14階建9階部分●総戸数/44戸●築年月/平成20年1月●土地権利/所有権●専有面積/74.34m<sup>2</sup>●バルコニー面積/11.97m<sup>2</sup>●管理費/月額10,700円●修繕積立金/月額12,000円●自治会費/月額300円●管理会社/日本ハウジング㈱ ●管理方式/日勤●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(細則有)●駐車場/有(月額9,000円~13,000円)※空き状況は管理会社へ要確認●分譲会社/㈱グランボア●施工会社/りんかい日産建設㈱●現況/空室●引渡/即時



Life Information

- 宇都宮市立今泉小学校.....約800m(徒歩10分)
- 宇都宮市立泉が丘中学校.....約2,900m(徒歩37分)
- ファミリーマート 宇都宮駅東口店.. 約290m(徒歩4分)
- たいらや 城東店.....約700m(徒歩9分)
- matsukiyoLAB 宇都宮パセオ店...約700m(徒歩9分)
- ionarie宇都宮.....約750m(徒歩10分)
- さざなみ公園.....約170m(徒歩3分)
- 全仁会 宇都宮中央病院.....約260m(徒歩4分)
- 宇都宮市役所.....約1,900m(徒歩24分)

栃木県知事免許(4)4321号 電話:028-908-0880 携帯サイトQRコード↓  
FAX:028-637-5511 e-mail:sun@sunplan.info  
〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105  
URL:http://sunplan.info 営業時間:10:00~17:30【定休日】毎週水曜日

【仲介】