

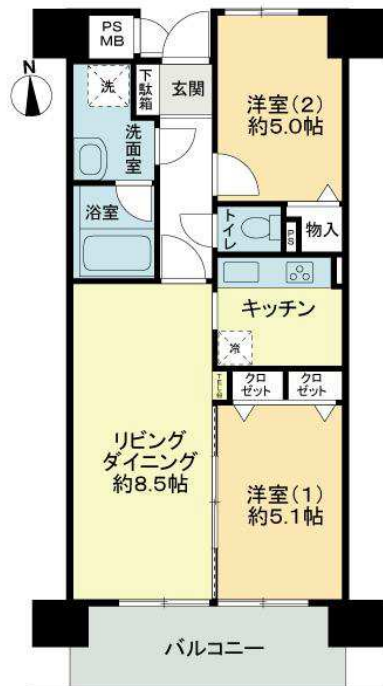
マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称	グランドハイツ中河原
	1,100	万円	バス	分 ・バス停	徒歩 9 分	(11 階)	

グランドハイツ中河原

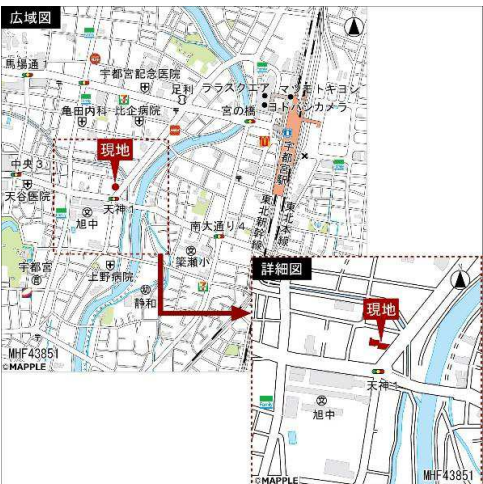
- ◆オートロック有り
- ◆エレベータ有り
- ◆11階部分・南向きで眺望・陽当り良好
- ◆室内に柱や梁が少なく、家具配置がしやすいお部屋

主な周辺施設

宇都宮パセオ えきの市場・・・徒歩9分(約680m)
 ファミリーマート宇都宮中央三丁目店・・・徒歩5分(約330m)
 宇都宮市立中央小学校・・・徒歩9分(約660m)
 宇都宮市立旭中学校・・・徒歩2分(約150m)
 宇都宮記念病院・・・徒歩8分(約610m) 等



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市中河原町4-9		
土地	所有権	借地料 (月額 円)	
	面積	962.79 m ²	
地	共有持分	5,005 / 348,029	
	用途地域	(商業地域) ()	
建物	専有面積 (壁芯)	50.05 m ² (約 15.14 坪)	
	バルコニー	7.92 m ²	
	ルーフバルコニー	m ²	
	専用庭	m ²	
	間取り (2LDK)	1棟の総戸数 (56 戸)	
	構造	(鉄骨鉄筋コンクリート 造)	
		地上 12 階 地下 階建)	
	バルコニー方向	南 築年月 (1992年7月)	
	分譲会社	(熊谷商事株式会社)	
	施工会社	(清水建設株式会社)	
物	管理会社	(株式会社長谷工コミュニティ)	
	管理形態	(全部委託)	
	管理員	(日勤)	
	管理費	(月額 9,570 円)	
	修繕積立金	(月額 8,810 円)	
	その他	(月額 円)	
	合計	(月額 18,380 円)	
	施設	給湯	(ガス湯沸器) エレベーター (有)
		水道	(公営) 電気 (東京電力)
		ガス	(都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡	(相談) ()	
	現況	(居住中)	
備考			



オートロック
エレベーター
眺望良好
日当り良好

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

栃木県知事免許 (4) 4 3 2 1 号 電話 : 0 2 8 - 9 0 8 - 0 8 8 0
SUNPLAN 株式会社 サンプラン FAX : 0 2 8 - 6 3 7 - 5 5 1 1
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105 e-mail : sun@sunplan.info
 URL : http://sunplan.info 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

↓ 携帯サイトQRコード ↓



【仲介】