

宇都宮市江曾島1丁目のセールスポイント

近隣の商業施設が充実、学校も近く住環境良好です。1階は天井高く、各居室に出窓があり、広い空間が実感できます。屋根裏も含めた収納も豊富です。きれいに使用された優良物件です。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



宇都宮市江曾島1丁目のオススメポイント



種別		売買 中古一戸建住宅	
交通		東武宇都宮線江曾島駅 徒歩13分	
その他交通		日光線鶴田駅 徒歩33分 東武宇都宮線西川田駅 徒歩29分	
価格		2,350万円(税込)	
所在		〒321-0107 栃木県宇都宮市江曾島1丁目 5-17	
建物		構造・規模	木造・2階建
		築年月	1989年1月
建物		建物面積	134.99㎡
		間取	4SDK
間取内訳			
土地		土地面積	公簿262.97㎡
		土地権利	所有権
		借地期間	-
		借地期限	-
		地目	雑種地
		用途地域	第二種中高層住居専用地域
		建ぺい率/容積率	60%/200%
接道状況	一方		
セットバック		無	
法令上の制限		景観法	
引渡時期	相談	現況	居住中
建築確認番号		第-号	
その他費用			
設備		出窓 / 南向き / 全居室6帖以上 / 駐車2台可 / 庭10坪以上 / 南庭 / 専用庭 / 対面式キッチン / トイレ2ヶ所 / 温水洗浄便座 / 屋根裏収納 / 2浴線利用可 / 平坦地 / 土地50坪以上	
備考		■緑が丘小学校813m、陽南中学校1813m、スーパーたいらや733m、アピタショッピングセンター831m ■契約不適合責任免責	
		【仲介】	

栃木県知事免許 (4) 4321号



電話 : 028-908-0880
FAX : 028-637-5511
e-mail : sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <http://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

↓携帯サイトQRコード↓

