

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	サンライズハウスA		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒329-1232 栃木県塩谷郡高根沢町光陽台 5 丁目12- 10		
交通	東北線「宝積寺」バス40分「平和台住宅前」停 徒歩20分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1DK[洋室7]		
専有面積	27.08㎡	開口部方位	南
築年	1989年05月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	45,000円		
礼金	45,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	空き1台／無料駐車場付		

備 考

烏山街道まですぐ! 団地内にスーパーコンビニ有! 生活に便利!
下水道・上水道
リフォーム工事済(管理外) P1台込、2台目なし。賃貸保証会社必須。更新事務手数料10,000円(税別)。家財保険20,000円(2年間)。家具(ソファ、カーベツト、ベッド、寝具)・家電付(液晶TV、冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機、掃除機)。
・照明器具付。ガスコンロ付。

設 備

【キッチン】 給湯器 【冷暖房】 エアコン 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 照明

条 件

【条件】 保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保険：保険要加入 20,000円・更新手数料：11,000円

栃木県知事免許(4)第4321号

株式会社 サンプラン

宇都宮市東宿郷 5 丁目3-9-105

TEL：028-908-0880 FAX：028-637-5511

取引態様：貸主