

不動産物件案内書

No. 50851 (H)

所在地 宇都宮市清原台4丁目938-22
(住居表示:宇都宮市清原台4丁目20-4 みゆきハイツ)

取態 媒介
引様

種別 アパート

価格 2,500 万円

土	面積	登記簿:297.52㎡(89.99坪) 実測:
	私道	負担:(有約㎡)
地	権利	所有権
	地目	登記簿:宅地
	道路	北:10m・東:10m(歩道含む)
現況	建付け地	

建	建築面積	1階:82.81㎡ 2階:82.81㎡ 計:165.62㎡
	用途	共同住宅
	構造	軽量鉄骨造スレート葺 2階建
	間取	2DK×4世帯
	現況	3/4入居中
物	建築	平成5年8月(1993年)
	明渡	即

設	ガス	LP
	水道	公営
	下水	公共
	駐車場	各戸2台分有(賃料込)※101号室は車無し

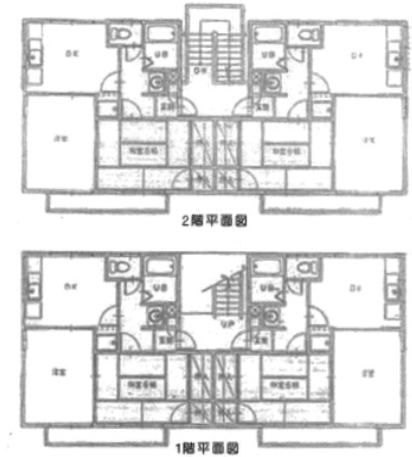
公	用途地域	第1種中高層
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	家賃 101:45000円 201:55000円 202:50000円 102:空(48000円募集中) 現在家賃:月/15万円・満室時:月/198000円 年:2,376,000円 想定利回:9.5%

備	○清原中央小(約1850m)・清原中学校(約3300m)
	○バス停清原4丁目(約210m)
	○たいらや(約1500m)・かましん(約1700m)
	○セブンイレブン(約280m)
	○足利銀行清原出張所(約50m)・栃木銀行清原出張所(約610m)
	○徳永歯科(約150m)・宇都宮東部クリニック(約600m)
考	

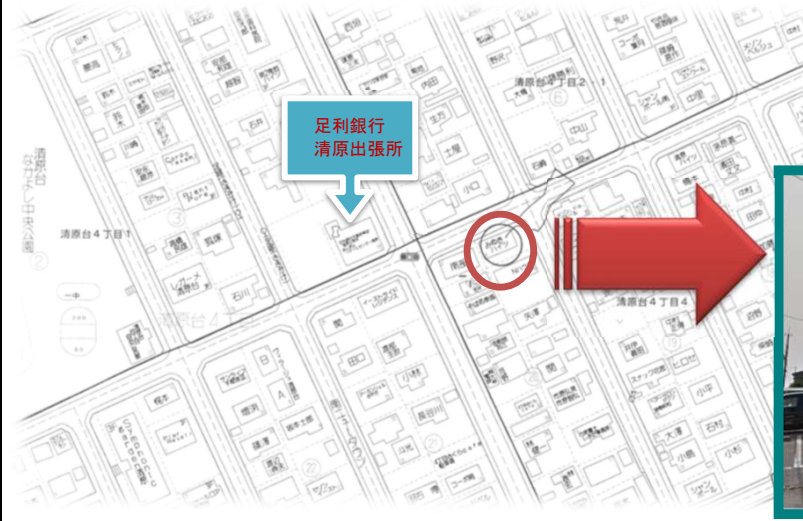


- ◆ 2DK4世帯・車2台駐車可!
- ◆ セブンイレブン徒歩4分!
- ◆ 軽量鉄骨造(安心・安全)!

間取り図



足利銀行まで徒歩1分!
バス停まで徒歩3分!
便利な立地ですね♪



栃木県知事免許(4)4321号



電話:028-908-0880

FAX:028-637-5511

e-mail:sun@sunplan.info

携帯サイトQRコード↓



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: http://sunplan.info 営業時間:10:00~17:30【定休日】毎週水曜日