

売地

岡本駅

更地渡し

土地面積
公簿 133.60㎡

現況
更地

引渡し時期
即時

チェックポイント！

セットバック済(24.00㎡),プロパンガス,電気,上水道



☆岡本北小・古里中

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	岡本		
土地面積	公簿 133.60㎡	私道面積 (共有持分)	24.00㎡
価格	800万円	坪単価	@19.80万円

物件所在地	栃木県宇都宮市中岡本町 2675-16		
交通	J R 東北本線 岡本 徒歩20分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種中高
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・開口)	角地：2 方道路 南4.0m 私道 接面12.0m 位置指定あり 西4.0m 私道 接面9.0m 位置指定あり		
設 備	プロパンガス,電気,上水道		
備 考	市街化区域・建築条件なし。南、西道路角地。上水道引き込み済み。有効40.4坪下水道または浄化槽工事費用がかかります。岡本北小学校学区 利用駅1：J R 山線 岡本 徒歩20分		

【仲介】

栃木県知事免許(4)4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <http://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30【定休日】毎週水曜日

電話: 028-908-0880

FAX: 028-637-5511

e-mail: sun@sunplan.info

↓携帯サイトQRコード↓

