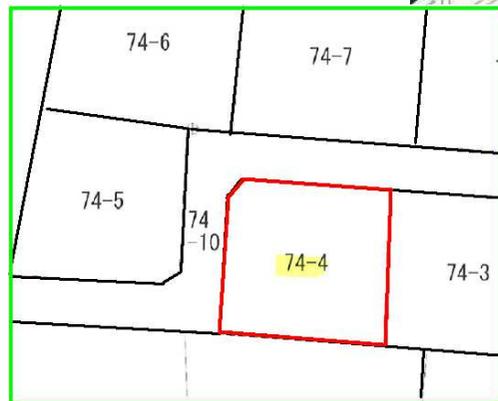


# 売地

## 1,190万円

NO. 17449 (H)

所在地	宇都宮市東町74-4
最寄駅	JR宇都宮駅約2.9km
土地面積	204.86㎡ (61.97坪)
坪単価	19.2万円
私道面積	
地目	宅地
現況	上物有 (更地渡し)
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
土地権利	所有権
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	70%
容積率	160%
接道情報	北 4m(幅員) 公道 西 4m(幅員) 公道
小学校区	御幸小 1000m
中学校区	鬼怒中 2600m



特色	<ul style="list-style-type: none"> <li>・北西角地</li> <li>・北側道路一部との高低差あり</li> <li>・西側道路との高低差あり</li> <li>・公営水道 (引込・メーター25mm)</li> <li>・公共下水道 (引込済)</li> <li>・プロパンガス</li> <li>・宇都宮東町郵便局約350m</li> <li>・皆藤病院約500m</li> <li>・たいらや・ウエルシア宇都宮今泉新町店約850m</li> </ul>
----	---

【仲介】

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (4) 4321号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

お客様専用フリーダイヤル: 0120-088-864

電話: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511

URL: <http://sunplan.info> e-mail: [sun@suplan.info](mailto:sun@suplan.info)

**サンプラン**

検索

営業時間: 10:00 ~ 17:30

【毎週水曜日 定休日となります】