

マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称
	2,680	万円	バス	分・バス停	徒歩 8 分	サーパス宇都宮一番町セントマークス (5 階)

サーパス宇都宮一番町セントマークス ペット飼育可(飼育細則有り)

- ◆非接触キー採用オートロック
- ◆二重床二重天井構造
- ◆キッチンにはショックレス機能付きスライド収納 ◆低騒音シンク
- ◆安心快適に入浴できる低床式浴槽
- ◆暖房機能付浴室換気乾燥機
- ◆バルコニーにはスロップシンク有り 等

主な周辺施設

- 宇都宮市立築瀬小学校・・・徒歩13分(約970m)
- 宇都宮市立旭中学校・・・徒歩6分(約480m)
- 比企病院・・・徒歩2分(約150m)
- セブンイレブン宇都宮大工町店・・・徒歩4分(約290m)
- 東武宇都宮百貨店・・・徒歩15分(約1,150m) 等



マンション外観



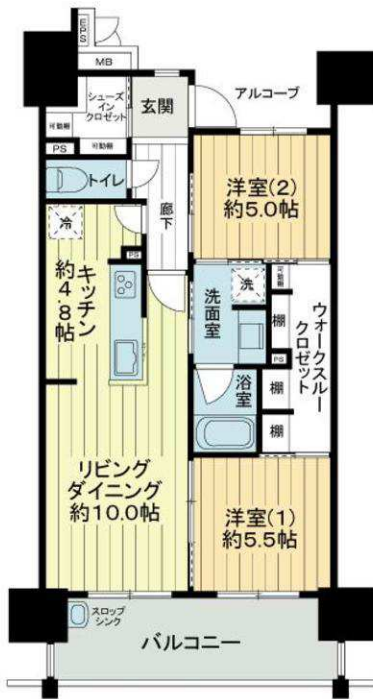
マンション入口



オートロック



エントランスホール



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市一番町3-10
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 1,374.55 m ² 共有持分 6,348 / 493,066 用途地域 (商業地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) 63.48 m ² (約 19.20 坪) バルコニー 10.96 m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (2LDK) 1棟の総戸数 (70 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 15 階 地下 階建) バルコニー方向 南東 築年月 (2018年1月) 分譲会社 (株式会社穴吹工務店) 施工会社 (株式会社穴吹工務店) 管理会社 (株式会社穴吹コミュニティ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 5,800 円) 修繕積立金 (月額 5,400 円) その他 (月額 3,715 円) 合計 (月額 14,915 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (その他) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (居住中)
備考	その他費用内訳(インターネット保守管理費2,835円/月額、専有部警備料SOS24利用料495円/月額、エスコートサービス利用料385円/月額) アルコーブ面積/5.68㎡、電力一括受電方式:日本電力(株)

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取りのSは納戸です。

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (4) 4321号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

お客様専用フリーダイヤル: 0120-088-864
電話: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511
URL: http://sunplan.info e-mail: sun@suplan.info



営業時間: 10:00 ~ 17:30
【毎週水曜日 定休日となります】

【仲介】