



中古戸建		
価格	3,130	万円
所在地	栃木県宇都宮市鎌山町 2117-4	
交通	JRバス バス停「清陵高校」徒歩2分	
土地面積	公 349.77㎡(105.8坪)	北側 公道 約7.4m 間口 約16.30m
私道	無	道路
地目	宅地	
駐車場	普通可4台	
建物面積	延べ:111.17㎡(33.62坪)	
構造	木造 合金メッキ鋼板葺平屋建 (1階建)	
間取り	4LDK	建築確認番号
完成	2017年(平成29年)05月	
設備	システムキッチン・全館空調・キッチン・ボイラー・温水洗浄便座・セントラルヒーティング・浴室乾燥機・オートバス・浴室に窓・遠隔操作・バス1台以上・電気風呂・洗濯機・シューズインクローゼット・暖房ガス・モニターインターホン・火災警報器・上水道・下水道・オール電化・電気・トイレ2箇所・室内洗濯機置台・24時間換気システム	
特記事項	・南庭・全居室収納	
建ぺい率	40%	容積率 200%
用途地域	指定無	明道 相隣
都市計画	調整区域	現況 居住中
規制		
小学校区	清田南小学校(約2913m/27分)	中学校区 清田中学校(約511m/7分)
備考	※アヴィエスホーム工法 ※法第34条第11号の条項に基づく許可で建築された住宅等の用途変更。 (無責者証明書) ※引渡しは契約から3か月後 ※引渡し後 ※契約の不適合責任を負	
仲介		

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)4321号

株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9 105

【お客様専用フリーダイヤル】0120-0888-864

【電話】028-908-0880

【FAX】028-637-5511

【e-mail】sun@suplan.info

【URL】http://sunplan.info

サンプラン

検索

【営業時間】10:00～17:30

【定休日】毎週水曜日

