


不動産物件案内書

所在地	鹿沼市茂呂字北野2507-10	取態 引様	専任媒介	種 別	工場・倉庫	価 格	580万円	No.50844(Ⓜ)
-----	-----------------	----------	------	--------	-------	--------	-------	-------------

土	面積	登記簿：330.88㎡(100.09坪) 実測：
	私道	負担：
地	権利	所有権
	地目	登記簿：宅地・
	道路 現況	西：6m 東：4m 建付け

- ◆ 72.25坪の平屋の工場・倉庫を多目的に利用可！
- ◆ 程度良好です！！駐車3台分有り♪
- ◆ 東北自動車道鹿沼インター迄車で約9分！！
- ◆ 鹿沼木工団地東約500m！

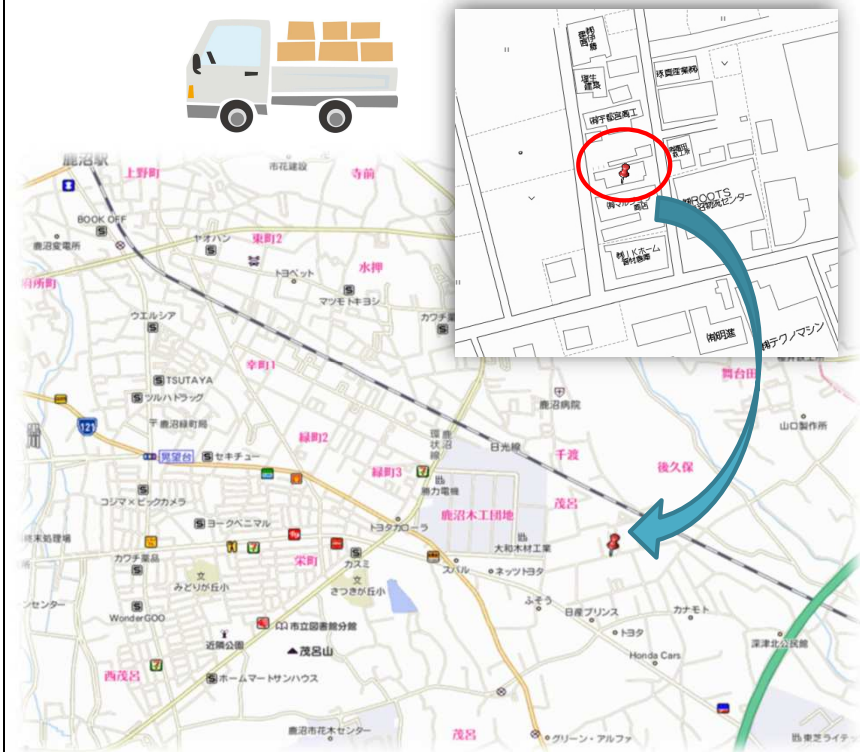


建 物	建築面積	①102㎡(30.85坪)②126.48㎡(38.26坪) ③10.39㎡(3.14坪)
	用途	①②には工場・③は物置
	構造	工場：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
	間取	物置：軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
	現況	1部賃貸中
明渡	建築	①平成1年1月②平成8年3月③平成18年
	明渡	相談

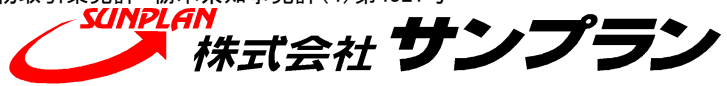
設 備	ガス	LPガス
	水道	公営
	下水	公共
	駐車場	3台

公 法 規 制	用途地域	工業
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	◆現況渡し

備 考	○鹿沼木工団地東(約500m)
	○木工団地交差点(約980m)
	○東北自動車道 鹿沼インター(約1800m)車で約9分
	○ローソン(約1400m)
	○カスミストア(1480m)



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号



〒321-0953 宇都宮市東宿郷5-3-9-105

TEL 028-908-0880
FAX 028-637-5511
E-MAIL sun@sunplan.info



サンプランQRコード

