

マンション	価格	780	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称	ナイスアーバン東峰
			万円	バス	4分・バス停	越戸	徒歩	4分

ナイスアーバン東峰

- ◆オートロック
- ◆3方角住戸で明るく風通しも良いお部屋
- ◆和室と約4.6帖の洋室には室内空間を広くみせる出窓あり
- ◆ご家族との団らんもしやすいオープンキッチン
- ◆各居室に収納あり 等

主な周辺施設

- たいらや石井店・・・徒歩10分(約740m)
- ファミリーマート宇都宮峰町店・・・徒歩9分(約670m)
- ベルモール宇都宮・・・徒歩18分(約1,390m)
- 宇都宮市立陽東小学校・・・徒歩12分(約950m)
- 宇都宮市立陽東中学校・・・徒歩12分(約940m) 等



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市東峰町3029-5			
土地	所有権	借地料 (月額)	円)	
	面積	1,360.12 m ²		
地	共有持分	5,782 / 199,270		
	用途地域	(第2種中高層住居専用地域)		
建物	専有面積 (壁芯)	57.82 m ²	(約 17.49 坪)	
	バルコニー	9.15 m ²		
	ルーフバルコニー	m ²		
	専用庭	m ²		
	間取り (3DK)	1棟の総戸数 (34戸)		
	構造	(鉄筋コンクリート造)		
		地上	5階	地下 階建)
		バルコニー方向	南西	築年月 (1992年2月)
		分譲会社	(日榮不動産株式会社)	
		施工会社	(東武建設株式会社)	
物	管理会社	(ナイスコミュニティー株式会社)		
	管理形態	(全部委託)		
	管理員	(巡回)		
	管理費	(月額)	12,500 円)	
	修繕積立金	(月額)	12,720 円)	
	その他	(月額)	1,000 円)	
	合計	(月額)	26,220 円)	
	施設	給湯	(ガス湯沸器)	エレベーター (有)
		水道	(公営)	電気 (東京電力)
		ガス	(都市ガス)	排水 (集中浄化槽)
引渡	引渡	(相談)		
	現況	(空家)		
備考	2020年12月写真撮影			
	その他費用内訳: 町会費300円/月額、有線利用料700円/月額 室外機置場/1.57m ²			



マンション外観



マンション入口



ダイニング



キッチン

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (4) 4321号 お客様専用フリーダイヤル: 0120-088-864
SUNPLAN 株式会社 サンプラン 電話: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105 URL: http://sunplan.info e-mail: sun@suplan.info
サンプラン 検索 営業時間: 10:00 ~ 17:30
 【毎週水曜日 定休日となります】

【仲介】