

## 不動産物件情報

取扱	【仲介】	種別	中古住宅	価格	総額	2,680	万円
				坪単価			No.

所在地	宇都宮市若草4丁目12-38
-----	----------------

土	面積	登記簿	201.71 m <sup>2</sup>	61.01 坪
	土地権利	所有権		
地	交通	東武宇都宮線『宇都宮』駅約4,066m		
	道路	北側公道4m		
建	面積	建物名		
		登記簿	115.37m <sup>2</sup>	
物	用途	居住用		
	構造	木造スレート葺2階建		
	間取り	4SLDK		
	現況	居住中		
	建築	平成24年9月		
明渡し	相談			

設備	ガス	オール電化		
	水道	公営水道		
	下水	公共下水		
	駐車場	2台		
その他				

公法規制	用途地域	市街化区域		
	建蔽率	60 %	容積率	200 %
	その他			

備考	グランディハウス施行
	太陽光発電5.5kw搭載

学区	細谷小学校・陽西中学校
----	-------------

## 間取図



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (4) 4321号

**SUNPLAN** 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

お客様専用フリーダイヤル: 0120-088-864

電話: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511

URL: <http://sunplan.info> e-mail: [sun@suplan.info](mailto:sun@suplan.info)

**サンプラン**

検索

営業時間: 10:00 ~ 17:30

【毎週水曜日 定休日となります】