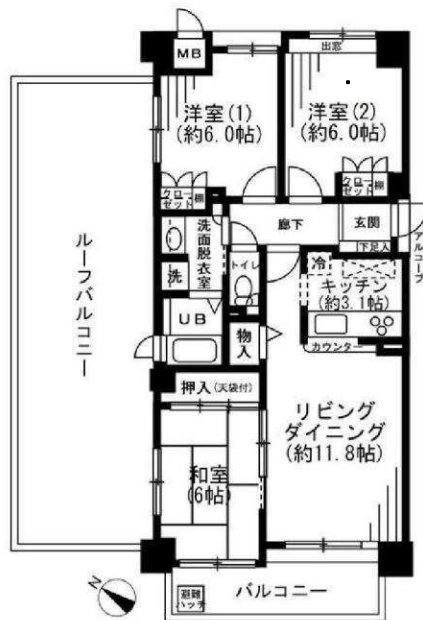


# 売マンション



☆昭和小・星が丘中



|        |             |
|--------|-------------|
| マンション名 | サーパス下戸祭 601 |
| 最寄駅    | 東武宇都宮駅      |
| 間取タイプ  | 3LDK        |
| 価格     | 1,685万円     |

|        |  |             |               |
|--------|--|-------------|---------------|
| 物件所在地  | 栃木県宇都宮市下戸祭2丁目17-16                       |             |               |
| 交通     | 東武宇都宮線 東武宇都宮 徒歩25分                       |             |               |
| 建物     | 構造・規模                                    | RC 6階建/6階部分 |               |
|        | 専有面積 (使用部分面積)                            | 壁芯71.59㎡    | バルコニー面積 8.55㎡ |
| 間取内訳   |  |             |               |
| 土地権利   | 所有権                                      | 用途地域        |               |
| 築年月    | 2000年07月                                 | 総戸数         |               |
| 管理形態   | 全部委託                                     | 管理方式        | 日勤管理          |
| 管理費    | 13,600円/月                                | 修繕積立金       | 15,000円/月     |
| 現況     | 空家                                       | 引渡日         | 相談            |
| 駐車場    | 有 4,000円/月                               | 施工会社        |               |
| 建築確認番号 |  |             |               |
| 設備     | 追焚機能,都市ガス,オートロック,ルーフバルコニー,エレベーター         |             |               |
| 備考     | 機械式駐車場高さ制限有 (1.55mまで) ルーフバルコニー使用: 500円/月 |             |               |

**最上階・隣接住戸無独立住戸  
50平米のルーフバルコニー付**

**チェックポイント!**

- 主要採光面：南向き●外観タイル張り●角部屋●最上階●閑静な住宅街●追焚機能●都市ガス●オートロック●ルーフバルコニー●エレベーター

間取り 3LDK      専有面積 壁芯71.59㎡      築年月 2000年07月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)4321号      お客様専用フリーダイヤル: 0120-088-864  
 株式会社 **SUNPLAN サンプラン**      電話: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105      URL: http://sunplan.info e-mail: sun@suplan.info  
 営業時間: 10:00 ~ 17:30  
 【毎週水曜日 定休日となります】

【仲介】