

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市旭 1丁目3-12 (セレナハイム宇都宮市役所前セントラルビュー 1002号室)
-----	---

取態 引様	専任媒介
----------	------

種 別	中古マンション
--------	---------

価 格	2,200万円
--------	---------

NO.46877 (H)

土	面積	登記簿:
	私道	負担:無
地	権利	所有権
	地目	登記簿:宅地
	道路	
	現況	

建 物	建築面積	専有面積:壁芯66.94㎡(20.25坪) バルコニー10.80㎡ 南向き
	用途	住宅
	構造	SRC造 地下1階地上14階建の10階部分
	間取	3LDK
	現況	居住中(引渡しは、1カ月後)
	建築 明渡	1999年3月 相談

設 備	ガス	都市ガス
	水道	公営
	下水	公共
	駐車場	空有月額4,000円

公 法 規 制	用途地域	商業地域
	建ぺい率	
	容積率	
	その他	管理費:12,760円 修繕費:9,480円

備 考	<ul style="list-style-type: none"> ○中央小(約430m)・旭中(約650m) ○ローソン松が峰2丁目店(390m) ○東武百貨店(650m) ○宇都宮市役所(100m)○中央郵便局(340m) ○宇都宮城址公園(88m) ○カワチ薬品一条店(400m) ○東武百貨店(700m) ○足利銀行一条町支店(600m)
--------	--

宇都宮中心市街地を見渡す眺望良好な10階のお部屋!!

☆☆☆セレナハイム宇都宮市役所前セントラルビュー☆☆☆

南向きで陽当たり良好です☆ ワイドスパンのバルコニーで明るく開放的なリビングダイニング!
エアコン4台、カーテン・照明が付いており、すぐに生活できます♪
設備が充実! 床暖房・複層ガラス仕様で寒い季節も快適に過ごせます♪



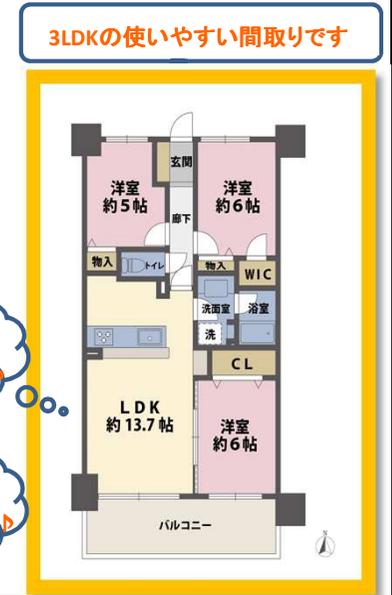
通勤通学に便利な立地!
東武宇都宮駅まで徒歩約9分
JR宇都宮駅まで徒歩約19分!




城址公園までお散歩やジョギングも楽しめます♪



3LDKの使いやすい間取りです



南向きの明るい室内!
床暖房付き♪ 足元ポカポカ♪

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号

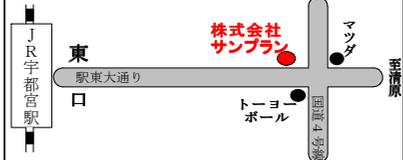
SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 宇都宮市東宿郷5-3-9-105

TEL 028-908-0880
FAX 028-637-5511
E-MAIL sun@sunplan.info



サンプランQRコード



株式会社 サンプラン