

# 売地

2方道路。整形地。北東角地。利便性も良く、ライフラインもしっかりしているエリア。コンパクト平家にぴったりです。

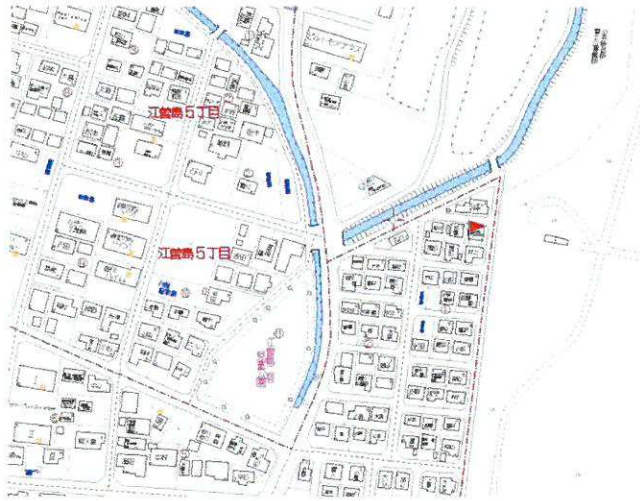
土地面積 公簿 130.53㎡

現況

更地

引渡し時期

相談



チェックポイント！

●都市ガス ●上水道 ●下水道

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
最寄駅	宇都宮駅		
土地面積	公簿 130.53㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	700万円	坪単価	@17.73万円

物件所在地	栃木県宇都宮市今宮1丁目1-4		
交通	J R東北本線 宇都宮 距離7,000m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(内地・間口)	角地：2方道路 東6.2m 公道 接面8.5m 北4.0m 公道 接面9.5m		
設備	都市ガス, 上水道, 下水道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・航空法による高さ制限あり(高さ4m)</li> <li>・NT T支柱あり</li> <li>・北側道路位置指定道路</li> </ul> <p>☆陽光小・陽南中</p>		

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)4321号

**SUNPLAN**  
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

お客様専用フリーダイヤル：0120-088-864

電話：028-908-0880 FAX：028-637-5511

URL：http://sunplan.info e-mail：sun@suplan.info

サンプラン

検索

営業時間：10:00～17:30

【毎週水曜日 定休日となります】

【仲介】