

不動産物件案内書

所在地	さくら市押上	取態 引様	一般媒介	種 別	中古住宅	価 格	1,300万円	No.26826
-----	--------	----------	------	--------	------	--------	---------	----------

土 地	面積	登記簿：249.97㎡(75.62坪) 実測：
	私道 権利	負担： 所有権
	地目	登記簿：宅地
	道路 現況	西：8m 建て付き土地

建 物	建築面積	1階：79.0㎡、2階：60.0㎡ 139.0㎡(42.05坪)
	用途	居宅
	構造	木造セメント瓦葺2階建て
	間取	3SLDK
	現況	居住中
建築 明渡	2000年(平成12年)6月 相談	

設 備	ガス	無(全電化)
	水道・下水	公営・浄化槽
	駐車場	2台

公 法 規 制	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
その他	オール電化住宅・太陽光発電(6kw搭載)	

備 考	○押上小学校(約1400m) ○氏家中学校(約4300m)	
	○JR蒲須坂駅(約2800m) 車で5分	
	○ファミリーマートさくら長久保店(約1500m)	
	○ヨークベニマル氏家店(約4700m)	
	○蒲須坂郵便局(約3300m)	
	○足利銀行氏家支店(約5500m)	
	○栃木銀行氏家店(約5800m)	

さくら市押上 中古戸建住宅

◆快適な住まいを追求した高性能住宅◆
 高気密/高断熱(トステムスーパーウォール工法)
 全居室複層ガラスで防音・断熱・結露防止
 吹き抜けのあるリビング・玄関
 オール電化住宅
 太陽光発電システム(約6kw搭載)
 カーポート2台
 物置一坪サイズ



リビングルーム



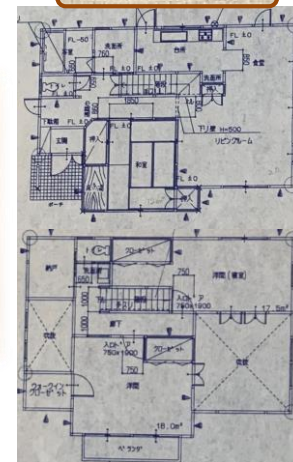
外観



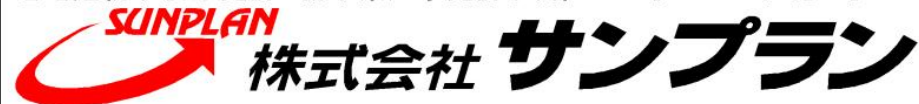
キッチン



間取り



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号 22世紀に夢を!



〒321-0953 宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

サンプランで検索!

営業時間10:00~17:30(毎週水曜日定休)

TEL:028-908-0880

FAX:028-637-5511

E-mail sun@sunplan.info

URL <http://www.sunplan.info>

