

マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称
	1,480	万円	バス	分 ・バス停	徒歩 14 分	サーパス今泉 (4 階)

サーパス今泉 南向で陽当たり良好

- ◆オートロック ◆各居室6帖以上の広さ有り ◆各居室収納有り
- ◆カウンターキッチン ◆室内リフォーム済み(一部) 等

【リフォーム内容】(2020年6月22日完了)
クロス張替え、キッチンコンロ交換、キッチン・浴室水栓金具交換、
畳表替え、洋室の絨毯張替え等

主な周辺施設

クスリのアオキ元今泉店・・・徒歩2分(約100m)
フードアシスオータニ宇都宮駅東店・・・徒歩4分(約320m)
ファミリーマート宇都宮今泉町店・・・徒歩4分(約270m)
宇都宮市立今泉小学校・・・徒歩10分(約790m)
宇都宮市立泉が丘中学校・・・徒歩19分(約1,460m) 等




マンション外観



マンション入口



リビングダイニング



キッチン



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市元今泉3丁目17-1
土地	所有権 借地料 (月額) 円) 面積 2,864.12 m ² 共有持分 5.984 / 539,376 用途地域 (第2種中高層住居専用地域) ()
	専有面積 (壁芯) 59.84 m ² (約 18.10 坪) バルコニー 5.25 m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (2LDK) 1棟の総戸数 (80 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 6 階 地下 階建) バルコニー方向 南 築年月 (1997年2月) 分譲会社 (株式会社穴吹工務店) 施工会社 (株式会社穴吹工務店) 管理会社 (クラシテ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 8,340 円) 修繕積立金 (月額 6,400 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 14,740 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家)
備考	アルコーブ面積/1.04m ² 、 広告掲載:不可、2020年6月写真撮影 ★今泉小・泉が丘中

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保證するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取りのSは納戸です。

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (4) 4321号 お客様専用フリーダイヤル: 0120-088-864
SUNPLAN 株式会社 サンプラン 電話: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105 URL: http://sunplan.info e-mail: sun@suplan.info
 営業時間: 10:00 ~ 17:30
 【毎週水曜日 定休日となります】