

# 不動産情報

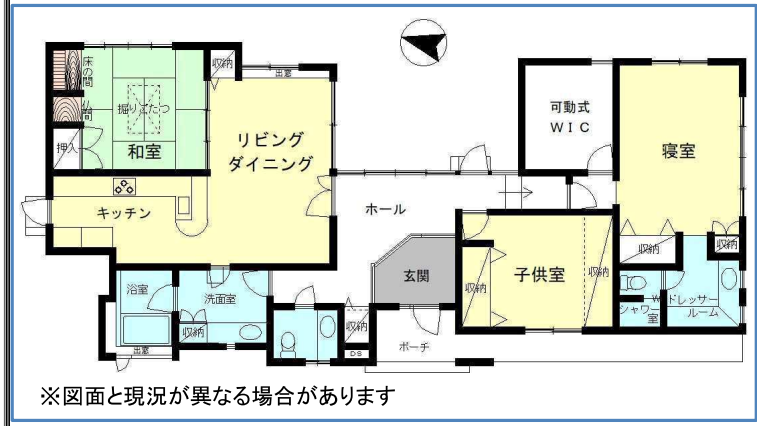
## 種 別 土地付建物

土 地	所 在	宇都宮市今宮二丁目111-2,111-4,112-2 (住居表示：今宮二丁目9番22号)		
	面 積	366.71 m <sup>2</sup> (110.92坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地・原野	現 況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	西側 6M		
	私道負担	無		
建 物	構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家		
	築 年 月	平成5年7月2日 新築		
	面 積	1階 138.44 m <sup>2</sup>		
		合計 138.44 m <sup>2</sup> ( 41.87坪 )		
	概略間取	3LDK+S		
	現 況	空家		
	その他	現状渡し		
公 法 上 規 制	用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限	航空法		
設 備	水 道	公共		
	ガ ス	都市ガス		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	その他			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 陽光小学校 約280M・陽南中学校 約2500M</li> <li>・ セブンイレブン宇都宮今宮店 約350M・たいらや緑店 約1000M</li> <li>・ 栃木総合運動公園 約600M・南生涯学習センター 約850M</li> <li>・ 東武宇都宮線 西川田駅 約1900M</li> </ul>			

取引態様 仲介

物件名	宇都宮市今宮二丁目	価格	2,450 万円
-----	-----------	----	----------

## 高級住宅・緑あふれる癒しの空間



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (4) 4321号  
**SUNPLAN 株式会社 サンプラン**  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105  
 お客様専用フリーダイヤル：0120-088-864  
 電話：028-908-0880 FAX：028-637-5511  
 URL：http://sunplan.info e-mail：sun@suplan.info  
**サンプラン** 検索 営業時間：10:00～17:30  
 【毎週水曜日 定休日となります】