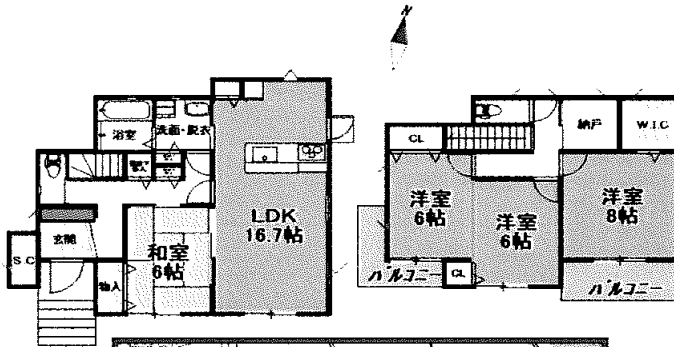


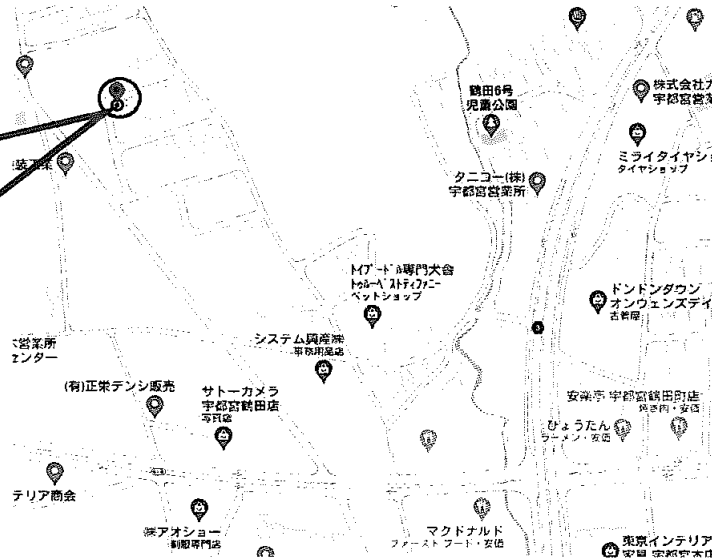
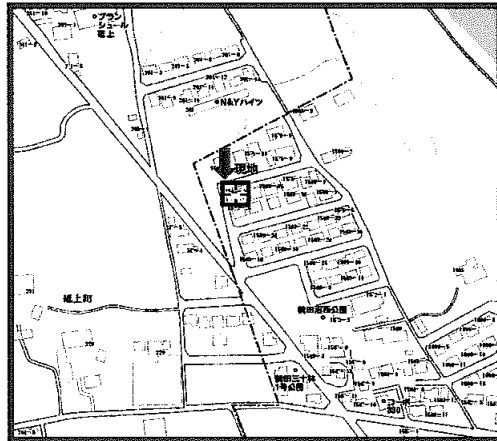
## 鶴田町

## 種別 中古住宅

- ◆グランディハウス施工 オール電化
- ◆3LDK→4LDKに間取り変更可
- 全居室南向き
- WIC・SIC・納戸があり収納豊富



種類	戸建て		
地区	宇都宮市鶴田町		
価格	2,750 万円		
所在地	宇都宮市鶴田町1569-29		
交通	東武宇都宮線 南宇都宮 約3200m		
土地面積	201.33㎡ 60.90坪		
建物面積	113.44㎡ 34.31坪		
間取り	3LDK		
間取内訳	洋×2、和×1		
構造	木造 2階建て	築年月	平成25年04月
現況	所有者居住中	引渡日	相談
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	40%	容積率	60%
法令上の制限	景観法		
設備	電気/上水道/下水道/オール電化		
駐車場	2台		
接道状況	北6m 公道/西6m 公道		
校区	小学校	姿川第二小学校 約950m [徒歩約12分]	
	中学校	宮の原中学校 約1300m [徒歩約16分]	
取引態様	専任媒介		
備考			



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (4) 4321号

**SUNPLAN**  
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

お客様専用フリーダイヤル：0120-088-864

電話：028-908-0880 FAX：028-637-5511

URL：http://sunplan.info e-mail：sun@suplan.info

**サンプラン**

検索

営業時間：10:00～17:30

【毎週水曜日 定休日となります】

【仲介】