

# 不動産物件案内書

No.17296 (H)

所在地	塩谷郡高根沢町大字中阿久津1550-11	取態 引様	一般媒介	種 別	土地	価 格	320万円
-----	----------------------	----------	------	--------	----	--------	-------

土地	面積	登記簿：297.52㎡(89.99坪) 実測：
	私道	負担：
	権利	所有権
	地目	登記簿：宅地
	道路	南
	現況	建付け位置

建物	建築面積	平屋：28.92㎡ 平屋：64.46㎡
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築明渡	現況渡し(解体費用買主負担)

設備	ガス	LPガス
	水道	公営(引込要)
	下水	浄化槽

公法規制	用途地域	第1種中高層
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	

備考	○阿久津小(約1500m)・阿久津中(約150m)
	○JR宝積寺駅(約1200m)
	○オータニ(約2300m)・リオンドール(約1500m)
	○セブンイレブン(約1500m)
	○谷口医院(約1300m)

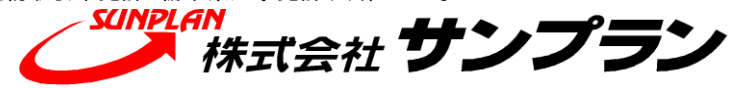


## 高根沢町大字中阿久津 約90坪 土地

★現在古屋あり 現況渡し★  
阿久津中の北側に位置  
ナビで  
「高根沢町大字中阿久津1550-11」  
で  
検索可！



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号



〒321-0953 宇都宮市東宿郷5-3-9-105

TEL 028-908-0880  
FAX 028-637-5511  
E-MAIL sun@sunplan.info

