

# 不動産物件案内書

所在地 宇都宮市泉が丘2-1-15 グランドハイツ泉が丘525

取扱  
引様 仲介

種別 中古マンション

価格 1,100万円

No.45712

土地	面積	登記簿:
	持分:	
	私道負担:	
	権利所有権	
	地目	宅地
	道路	
現況		

建物	建築面積	壁芯 60.90m <sup>2</sup> (18.42坪) バルコニー 7.22m <sup>2</sup> (2.18坪)
	用途	居住
	構造	鉄筋コンクリート造 7階建て5階部分
	間取	3LDK・南向き・総戸数165戸
	現況	居住中
	建築年	1987年(昭和62年)/1月
明渡		相談

設備	ガス	都市ガス
	水道・下水	公営・公共
	駐車場	空無
	駐輪場	

その他	用途地域	第1種住居
	建ぺい率	60%/200%
	管理費	
	修繕積立金	17,600円(管理費・修繕費合計)
	その他	駐車場:6,000円

備考	<input type="checkbox"/> 泉が丘小(約350m)・泉が丘中(約350m)
	<input type="checkbox"/> セブンイレブン東今泉2丁目店(約350m)
	<input type="checkbox"/> たいらや泉が丘店(約510m)
	<input type="checkbox"/> ヨークベニマル・カワチ薬品(約860m)
	<input type="checkbox"/> 柄銀泉ヶ丘店(約170m)・足銀泉ヶ丘出張所(約500m)
	<input type="checkbox"/> 泉ヶ丘郵便局(約460m)
	<input type="checkbox"/> 泉ヶ丘交番(約300m)
	<input type="checkbox"/> 添田耳鼻咽喉科(約420m)・吉川整形外科(約560m)
	<input type="checkbox"/> バス停泉ヶ丘3丁目(約150m)



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号

**SUNPLAN** 株式会社 サンプラン

〒321-0953 宇都宮市東宿郷5-3-9-105

サンプラン で検索!

営業時間 10:00~17:30 (毎週水曜日定休)

TEL:028-908-0880

FAX:028-637-5511

E-mail sun@sunplan.info

URL <http://www.sunplan.info>

