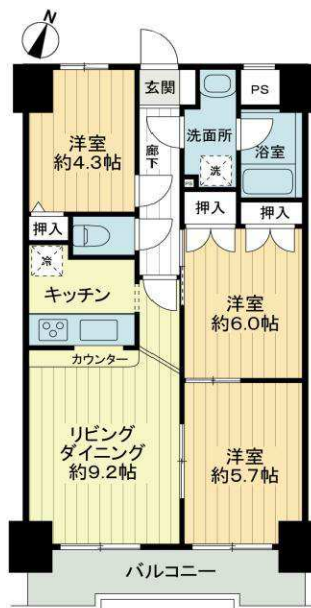


マンション	価格	(税込)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称
	1,600	万円	バス	分・バス停	徒歩 6分	エステー・パールハイツ (8階)



エステー・パールハイツ
東北線「宇都宮」駅徒歩6分

外観タイル貼	エレベーター	オートロック	眺望良好
システムキッチン	IHクッキングヒーター	温水洗浄便座	日当たり良好



Life Information

- ・さざなみ児童公園……………徒歩3分(220m)
- ・たいらや城東店……………徒歩7分(500m)
- ・ローソン宇都宮宿郷一丁目店…徒歩2分(110m)
- ・宇都宮市立今泉小学校……………徒歩8分(610m)
- ・宇都宮市立泉が丘中学校………徒歩3分(2,550m)

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済み場合はあしからずご了承ください。 ※ 買手中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市宿郷1丁目13-16		
土地	所有権	借地料 (月額)	円)
	面積	856.42 m ²	
地	共有持分	192 / 10,000	
	用途地域	(商業地域)	()
建物	専有面積 (壁芯)	58.26 m ²	(約 17.62 坪)
	バルコニー	7.09 m ²	
	ルーフバルコニー	m ²	
	専用庭	m ²	
	間取り	(3LDK)	1棟の総戸数 (50 戸)
	構造	(鉄骨鉄筋コンクリート造)	
		地上 11階	地下 階建)
		バルコニー方向 南東	築年月 (1997年5月)
		分譲会社 (有限会社菊屋工務店・住宅流通センター(株))	
		施工会社 (柴田建設株式会社)	
物	管理会社	(クラシテ株式会社)	
	管理形態	(全部委託)	
	管理員	(日勤)	
	管理費	(月額 10,000 円)	
	修繕積立金	(月額 9,400 円)	
施設	給湯	(ガス湯沸器)	エレベーター (有)
	水道	(公営)	電気 (東京電力)
	ガス	(都市ガス)	排水 (公共下水)
引渡	引渡	(相談)	()
	現況	(空家)	
備考	掲載写真中の家具・什器備品等は販売価格に含まれません。		

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)4321号 お客様専用フリーダイヤル: 0120-088-864
 株式会社 サンプラン 電話: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105 URL: http://sunplan.info e-mail: sun@suplan.info
 営業時間: 10:00 ~ 17:30
 【毎週水曜日 定休日となります】

【仲介】