



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売却済の場合はあしからずご了承ください。

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)4321号

**SUNPLAN**  
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

【お客様専用フリーダイヤル】0120-0888-864

【電話】028-908-0880

【FAX】028-637-5511

【e-mail】sun@suplan.info

【URL】http://sunplan.info

**サンプラン**

検索

【営業時間】10:00~17:30  
【定休日】毎週水曜日

売土地

価格 **6,900** 万円 坪 59.87 万円

所在地 栃木県宇都宮市中今泉1丁目 21-1

交通 JR 東北本線 宇都宮駅 徒歩23分

土地面積 実 381.03㎡(115.26坪) 北側 公道 約8.0m 間口 約21.80m

私道 無 道路 西側 公道 約6.0m 間口 約11.74m

地目 宅地

建築条件 更地渡し(建築条件なし)

現況 古家付

設備 ・都市ガス・上水道・下水道・電気

特記事項 ・角地

建ぺい率 60% 容積率 200%

用途地域 準工業 明渡 相談

都市計画 市街化区域 最適用途

規制

小学校区 錦小学校(約1400m/18分) 中学校区 隔北中学校(約1030m/13分)

主施設の概要 ※上・下水道及び都市ガス引込要

備考 ※現在倉庫がありますが、解体更地渡しとなります。  
※引渡しは、約3ヶ月以降となります。  
※分割相談可

仲介

201007宇都宮市(全域版) [宇都宮市2(北) 190図 D-4]



宇都宮市中今泉1丁目付近

縮尺 1/1,500

© 2010 ZENRIN CO., LTD.