

# 不動産物件案内書

所在地	芳賀郡芳賀町大字祖母井字赤坂道下1715-29.1716-8 住所表記:芳賀郡芳賀町大字祖母井1715-29	取様	一般媒介	種別	中古住宅	価格	580万円	No.26701
-----	---	----	------	----	------	----	-------	----------

土地	面積 登記簿: 160.35m <sup>2</sup> (48.47坪) 実測:
	私道 負担:
	権利 所有権
	地目 登記簿: 宅地 市街化調整区域
	道路 西: 3m
	現況

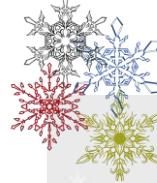
建物	建築面積 1階: 52.99m <sup>2</sup> 、2階: 37.26m <sup>2</sup> 90.25m <sup>2</sup> (27.3坪)
	用途 居宅
	構造 木造かわら葺2階建て
	間取 2LDK(LDK20、洋10、洋6)
	現況 居住中
	建築 1993年4月
	明渡 4月下旬~5月上旬予定 随時相談

設備	ガス LP
	水道・下水 公営・公共
	駐車場 2台

公法規制	用途地域 無指定
	建ぺい率 60%
	容積率 200%
	その他

備考	○芳賀東小学校(約1500m) ○芳賀中学校(約3900m) ○JR多田羅駅(約4200m) ○JR市塙駅(約4700m) ○かましん市貝西店(約1300m) ○ウエルシア市貝赤羽店(約1100m) ○芳賀郵便局(約1500m) ○モテナス芳賀(約1500m) ○足利銀行 芳賀支店(約1800m) ○セブンイレブン芳賀祖母井店(約1300m) ○ローソン市貝町店(約800m) ○芳賀町役場(約2000m)
----	--





芳賀町祖母井 戸建住宅







宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号

**SUNPLAN**

株式会社 サンプラン

〒321-0953 宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

サンプランで検索！ URL <http://www.sunplan.info>

営業時間10:00~17:30(毎週水曜日定休)

TEL: 028-908-0880

FAX: 028-637-5511

E-mail [sun@sunplan.info](mailto:sun@sunplan.info)

