

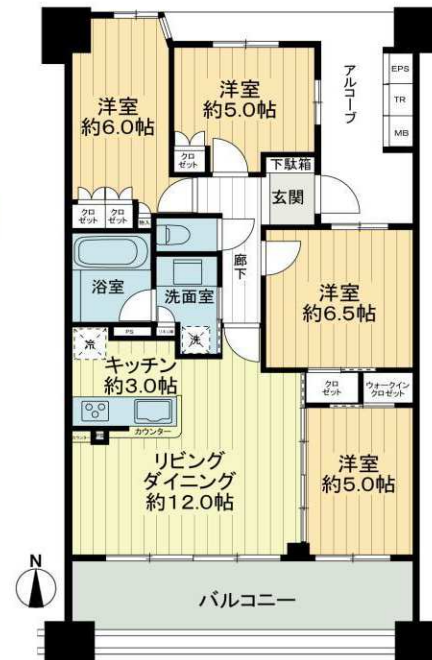
| | | | | | | | |
|-------|-------|-------|----|----------|---------|----|-------------------|
| マンション | 価格 | (非課税) | 交通 | 東武鉄道宇都宮線 | 東武宇都宮 駅 | 名称 | ノブスタワー宇都宮本町ミッドパーク |
| | 3,640 | 万円 | バス | 分・バス停 | 徒歩 8分 | (| 4階) |

ノブスタワー宇都宮本町ミッドパーク 南向き78.30㎡ 4LDKタイプ ~ペット飼育可(飼育細則あり)~

- ◆地震に強い免震構造
- ◆南向き日当たり、通風良好です
- ◆収納タップリ、各居室収納、アルコーブにトランク付き
- ◆充実設備
床暖房、ディスプレイ、浴室暖房換気乾燥機等付き

主な周辺施設

- ・東武宇都宮駅 徒歩8分 約600m
- ・JR宇都宮駅 徒歩25分 約1980m
- ・MEGADON・キホーテ ラパーク宇都宮店 徒歩10分 約800m
- ・東武宇都宮百貨店 徒歩8分 約570m
- ・オリオン通り 徒歩7分 約550m
- ・昭和小学校 徒歩7分 約550m
- ・星が丘中学校 徒歩10分 約800m



※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済み場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。聞取のSは納戸です。

| | | |
|-----------|--|---------------------------|
| 所在 | (住居表示) 栃木県宇都宮市本町10-7 | |
| 土地 | 所有権 借地料 (月額 円) | |
| | 面積 2,280.10 ㎡ 共有持分 7,830 / 888,121 用途地域 (商業地域) () | |
| 建物 | 専有面積 (壁芯) 78.30 ㎡ (約 23.69 坪) | |
| | バルコニー 15.00 ㎡ | |
| | ルーフバルコニー ㎡ | |
| | 専用庭 ㎡ | |
| | 間取り (4LDK) 1棟の総戸数 (118 戸) | |
| | 構造 (鉄筋コンクリート 造) | |
| | 地上 18 階 地下 階建) | |
| | バルコニー方向 南 築年月 (2018年2月) | |
| | 分譲会社 (ナイス株式会社) | |
| | 施工会社 (東武建設株式会社) | |
| 物 | 管理会社 (ナイスコミュニティー株式会社) | |
| | 管理形態 (全部委託) | |
| | 管理員 (日勤) | |
| | 管理費 (月額 11,560 円) | |
| | 修繕積立金 (月額 6,260 円) | |
| | その他 (月額 864 円) | |
| | 合計 (月額 18,684 円) | |
| | 施設 | 給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) |
| | 水道 (公営) 電気 (その他) | |
| | ガス (都市ガス) 排水 (公共下水) | |
| 引渡 | 引渡 (相談) () | |
| 現況 (空家) | | |
| 備考 | アルコーブ面積/11.03㎡、その他月額費用内訳(インターネット使用料864円)、2019年9月写真撮影、 | |

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (4) 4321号 お客様専用フリーダイヤル: 0120-088-864
 株式会社 サンプラン 電話: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105 URL: http://sunplan.info e-mail: sun@suplan.info
 営業時間: 10:00 ~ 17:30
 【毎週水曜日 定休日となります】