

# 不動産物件案内書

No.45585 (H)

所在地 芳賀郡益子町大字益子須田ヶ池3170-3(シーズ益子211)

取態 専任媒介  
引様

種別 中古マンション

価格 250万円

土地	面積	登記簿:
	私道	負担:
	権利	所有権
	地目	宅地
	道路	
地況	現況	建付地

建物	建築面積	居宅:41.19㎡(12.46坪) バルコニー:5.85㎡(1.77坪)
	種類	居宅
	構造	鉄筋コンクリート・地下1階6階建2階部分
	間取	1LDK
	現況	空家
	建築明渡	平成3年4月即時

設備	ガス	LPガス
	水道	公営
	下水	浄化槽
	駐車場	有(1台無料)

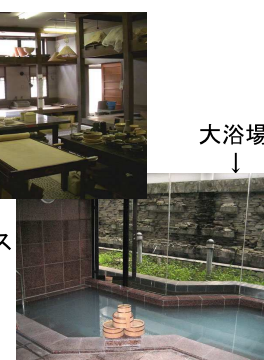
公法規制	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	修繕積立金: 4,540 円 管理費: 15,250 円

- 備考
- 工房スペース有
  - ※居住者は、無料で使えます。(基本的な粘土・釉薬含む)
  - 陶芸教室(利用規定有)
  - 大浴場有(金・土・日・祝日利用可)

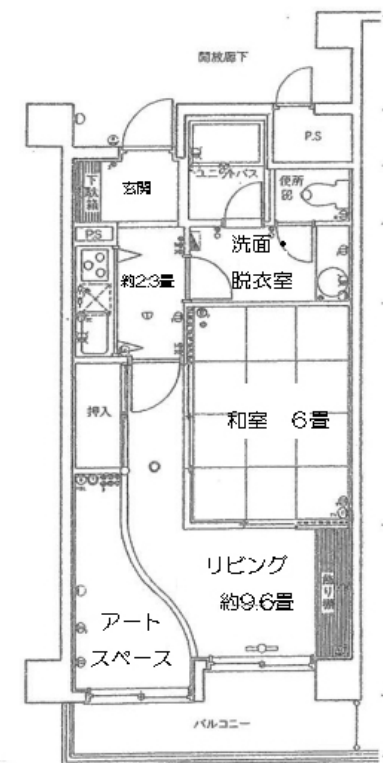
- ★東向き！コンパクトな間取りです！
- ★陶芸工房！大浴場付マンション！茶室・バーベキュー施設有り！
- ★春・秋には、陶器市が開催され、にぎわいます！



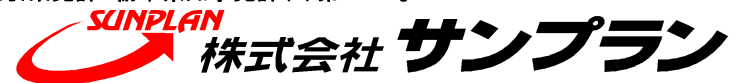
工房スペース



大浴場



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号



〒321-0953 宇都宮市東宿郷5-3-9-105

サンプラン で検索！

営業時間 10:00~17:30 (毎週水曜日定休)  
TEL:028-908-0880  
FAX:028-637-5511  
E-mail sun@sunplan.info  
URL http://www.sunplan.info

