

マンション	価格	(非課税)	交通	東北新幹線	宇都宮 駅	名称	ザ・レジデンス宇都宮
	1,780	万円	バス	分・バス停	徒歩 3 分	(8 階)	

平成23年2月
完成物件



- ◆内廊下
- ◆コンシェルジュ
- ◆地下にトランクルーム
- ◆ダブルオートロック
- ◆宅配ボックス
- ◆新築時大和ハウス工業分譲
- ◆IHクッキングヒーター
- ◆モニター付インターホン
- ◆浴室(追い炊き機能)
- ◆全室フローリング



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市駅前通り3丁目6番9号		
土地	所有権	借地料 (月額) (円)	
	面積	1,135.13 m ²	
	共有持分	8,700 / 1,000,000	
	用途地域	(商業地域) ()	
建物	専有面積 (壁芯)	48.03 m ² (約 14.53 坪)	
	バルコニー	5.68 m ²	
	ルーフバルコニー	m ²	
	専用庭	m ²	
	間取り (1LDK)	1棟の総戸数 (86 戸)	
	構造	(鉄筋コンクリート 造)	
		地上 18 階 地下 1 階建	
	バルコニー方向	東 築年月 (2011年2月)	
	分譲会社	(大和ハウス工業株式会社)	
	施工会社	(大和小田急建設株式会社)	
物	管理会社	(大和ライフネクスト株式会社)	
	管理形態	(全部委託)	
	管理員	(日勤)	
	管理費	(月額 8,650 円)	
	修繕積立金	(月額 7,480 円)	
	その他	(月額) (円)	
	合計	(月額 16,130 円)	
	施設	給湯	(電気温水器) エレベーター (有)
		水道	(公営) 電気 (東京電力)
		ガス	(なし(オール電化)) 排水 (公共下水)
引渡	引渡	(相談) ()	
	現況	(空家)	
備考			

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 買付中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号 22世紀に夢を!

SUNPLAN
株式会社 **サンプラン**

〒321-0953 宇都宮市東宿郷 5-3-9-105 **サンプラン** で検索!

営業時間10:00~17:30(毎週水曜日定休)
TEL:028-908-0880
FAX:028-637-5511
E-mail sun@sunplan.info
URL http://www.sunplan.info

