

不動産物件案内書

No.25967 H S

所在地	芳賀郡芳賀町大字東水沼2321番地225	取態	売主	種別	中古住宅	価格	1,280万円
-----	----------------------	----	----	----	------	----	---------

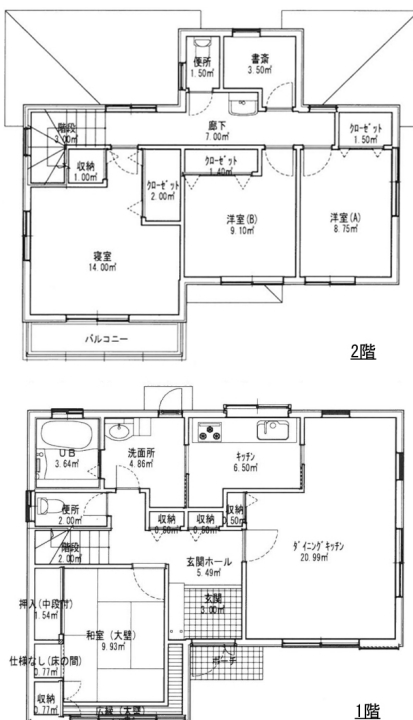
土地	面積	登記簿 197.66㎡(59.79坪) 実測 : ㎡(坪)
	私道	負担 :
地	権利	所有権
	地目	登記簿 : 宅地
	道路	南: 4m
現況	建て付地	

建物	建築面積	1階: 65㎡ 2階: 52.75㎡合計: 117.75㎡(35.61坪)
	用途	住宅
	構造	木造スレート葺2階建
	間取	4LDK+書斎
	現況	空家
明渡	建築	平成9年3月
	明渡	即時

設備	ガス	LP
	水道	公営
	下水	農業集落排水
	駐車場	4台

公法規制	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
その他	芳賀南小学校(約400m)スクールバス有り ※スクールバス停まで約400m 無料 芳賀中学校(約3000m)	

備考	◆JRバス停(東中の島)(約900m)
	◆JRバス停(和泉ニュータウン)(約400m)
	◆セブンイレブン(約900m)・かましん(約4300m)車で10分
	◆田沼歯科(約1000m)車で3分
	◆芳賀中央クリニック(約5800m)車で10分
	◆篠崎内科クリニック(約1000m)車で3分
	◆宇都宮清原台郵便局(約1500m)車で3分
	◆栃木銀行テクノポリス支店清原出張所(約1700m)車で3分
◆足利銀行清原出張所(約2300m)車で4分	



★通勤ラクラク！ゆとりの生活！

～芳賀工業団地車で5分！清原工業団地車で7分！～

★駐車スペース4台！★全室南向き・日当たり良好！

★収納充実！4LDK+書斎！

★リフォーム済！綺麗なお家です！

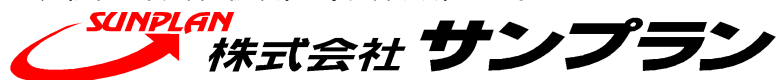
～新品交換(ガスコンロ・化粧台1階2階・シャワートイレ1階2階・TVドアフォン)～
～クロス張替(和室以外全居室)・クロスメイク(和室)・畳表替・ハウスクリーニング～



【拡大図】



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号



〒321-0953 宇都宮市東宿郷5-3-9-105

サンプラン で検索！

営業時間 10:00～17:30 (毎週水曜日定休)

TEL: 028-908-0880

FAX: 028-637-5511

E-mail sun@sunplan.info

URL <http://www.sunplan.info>

