

# 不動産物件案内書

No.16397 (H)

所在地	地番: 宇都宮市若草5丁目2698番4
	住居表示: 宇都宮市若草5丁目8-25

取態	一般媒介
引様	

種別	土地
----	----

価格	1,090 万円
----	----------

土地	面積	登記簿: 166㎡ (50.21坪) 有効面積:
	私道	負担: 無
地	権利	所有権
	地目	登記簿: 宅地
	道路	南7m・西4m
現況	建付地	

建物	建築面積	
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築明渡	

設備	ガス水道	公営
	下水	公共
	駐車場	
	バイク置場	
	自転車	
	インターネット アンテナ	

公法規制	用途地域	第1種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%

費用	管理費	
	修繕積立金	
	その他	

備考	☆JR宇都宮駅(5.9km)
	☆細谷小(約300m)・宝木中(約1,600m)
	☆バス停(細谷小学校前約270m)
	☆ローソン宇都宮若草5丁目店(約95m)
	☆栃木銀行若草支店(約450m)・足利銀行戸祭出張所(約350m)
	☆たいらや若草店(約350m)・カワチ薬局(約650m)
	☆ソタヤ宇都宮戸祭店(約700m) ☆スターバックスコーヒー(約700m)
	☆ゴールドジム(約500m)

**人気エリア！交通アクセス良好！**  
**環状線まですぐです。生活環境良好です！**  
**現況渡しです！**

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(4)第4321号



〒321-0953 宇都宮市東宿郷5-3-9-105

サンプラン で検索！

営業時間 10:00~17:30 (毎週水曜日定休)

TEL: 028-908-0880

FAX: 028-637-5511

E-mail sun@sunplan.info

URL <http://www.sunplan.info>

